

## LĪGUMS Nr.2.4.6./35-16

Būvdarbu veikšana projektam "Pašvaldības nozīmes koplietošanas grāvja 423523:01 pārbūve Madonas novada Ošupes pagastā"  
Madonā

2016.gada 8.augustā

**Madonas novada pašvaldība**, kuras vārdā saskaņā ar pašvaldības saistošo noteikumu Nr.1 "Madonas novada pašvaldības nolikums" 81.2.punktu rīkojas izpilddirektors Āris VILŠĶĒRSTS, turpmāk saukts – Pasūtītājs, no vienas puses, un

**Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "ZEMGALES MELIORĀCIJA"**, kuras vārdā saskaņā ar \_\_\_\_\_ rīkojas \_\_\_\_\_, turpmāk tekstā - Izpildītājs, no otras puses,

pamatojot ar publiskā iepirkuma Nr.MNP2016/25\_ELFLA "Būvdarbu veikšana projektam "Pašvaldības nozīmes koplietošanas grāvja 423523:01 pārbūve Madonas novada Ošupes pagastā"" dokumentu prasībām, Izpildītāja piedāvājumu un iepirkumu komisijas pieņemto lēmumu par līguma slēgšanas tiesību piešķiršanu (turpmāk tekstā – Iepirkums),

īstenojot Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (ELFLA) Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.-2020.gadam 4.pasākuma "Investīcijas materiālajos aktīvos" 4.3.apakšpasākuma "Atbalsts ieguldījumiem lauksaimniecības un mežsaimniecības infrastruktūras attīstībā" ietvaros īstenojamo projektu Nr. 16-05-A00403-000150 „Būvdarbu veikšana projektam "Pašvaldības nozīmes koplietošanas grāvja 423523:01 pārbūve Madonas novada Ošupes pagastā"”,

izrādot brīvu un nepiespiestu gribu, bez maldības, viltus un spaidiem, noslēdz šādu līgumu ar pielikumiem (turpmāk – Līgums):

### 1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

- 1.1. Pasūtītājs uzdod, bet Izpildītājs par samaksu apņemas ar saviem darba rīkiem, ierīcēm, darbaspēku un citiem resursiem veikt pašvaldības nozīmes koplietošanas grāvju pārbūvi Madonas novadā, Ošupes pagastā (turpmāk tekstā – Būvobjekts), kā arī veikt citas Pasūtītāja noteiktā galarezultāta sasniegšanai nepieciešamās darbības atbilstoši Līgumam un tā pielikumiem, tai skaitā arī būvprojektam (turpmāk tekstā – Darbs).
- 1.2. Būvdarbi ir jāveic saskaņā ar būvprojektu "Pašvaldības nozīmes koplietošanas grāvja 423523:01 pārbūve Madonas novada Ošupes pagastā", kas ir Līguma pielikumā. Būvdarbi sevī ietver visus Būvobjekta izbūvei nepieciešamos būvdarbus, būvniecības vadību, organizēšanu, būvniecībai nepieciešamo materiālu un iekārtu piegādi, ieregulēšanu, nodošanu ekspluatācijā, izpilddokumentācijas un citas dokumentācijas sagatavošanu un citas darbības, kuras izriet no Līguma vai būvprojekta.
- 1.3. Līguma Darbi ir jāveic saskaņā ar Iepirkuma dokumentu, tai skaitā arī, Iepirkuma nolikuma un tā pielikumu prasībām, un Publisko iepirkumu likumu.
- 1.4. Darbu izpildes vieta ir Būvobjekta atrašanās vieta - Madonas novada Ošupes pagastā, Ošupes ciemā gar Oškalna un Meža ielām, no īpašuma "Jaunprodi" līdz "Rupsalas" grāvī.

### 2. LĪGUMCENA UN NORĒĶINU KĀRTĪBA

- 2.1. Līguma summa par Darbu izpildi ir *euro* 124 628,61 (viens simts divdesmit četri tūkstoši seši simti divdesmit astoņi *euro* 61 cents), kas sastāv no līgumcenas *euro* 102 998,85 (viens simts divi tūkstoši deviņi simti deviņdesmit astoņi *euro*, 85 centi) un pievienotās vērtības nodokļa 21% apmērā *euro* 21 629,76 (divdesmit viens tūkstotis seši simti divdesmit deviņi *euro*, 76 centi).

1

- 2.2. Līgumcenā ir iekļautas izmaksas visam Darbu kompleksam, lai realizētu būvprojektu un nodotu būvobjektu ekspluatācijā, visas izmaksas, lai Darbus izpildītu atbilstoši Līgumā paredzētajām saistībām un Iepirkuma dokumentu noteikumiem, kā arī visi nodokļi un nodevas, izņemot PVN. Ja kādam no Līgumā paredzētiem darbiem atsevišķi nav norādīta cena, tad šī darba izmaksas ir iekļautas citu darbu cenās, izņemot Līguma grozījumus.
- 2.3. Pievienotās vērtības nodoklis par Darbiem tiek ieskaitīts valsts budžetā saskaņā ar likuma „Pievienotās vērtības nodokļa likums” 142. panta noteikumiem.
- 2.4. Izpildītājs ir tiesīgs saņemt samaksu par faktiski veiktajiem darbiem un Līgumā noteikto uzdevumu izpildi atbilstoši Iepirkuma Piedāvājumā norādītajām vienības cenām un izpildmērījumu rezultātiem palielinot vai attiecīgi samazinot Līguma 2.1. punktā noteikto līgumcenu. Līgumcenas palielinājums ir paredzēts ne vairāk kā 10% (desmit procenti).
- 2.5. Samaksa par faktiski veiktajiem darbiem (līgumcenas gala aprēķins) Darbu izpildē tiek aprēķināta sekojoši:
  - 2.5.1. atbilstoši veiktajiem izpildmērījumu rezultātiem par faktiski veikto darbu daudzumu un piemērojot Iepirkuma Piedāvājumā norādītās vienības cenas – tām Darbu daudzumu saraksta pozīcijām, kurām tas ir tehnoloģiski iespējams un pamatots, ko izvērtē būvuzraugs un iekļauj izmaiņu aktā.
  - 2.5.2. par Iepirkuma dokumentos noteikto darbu daudzumu un piemērojot Iepirkuma Piedāvājumā norādītās vienības cenas – visām Darbu daudzumu saraksta pozīcijām, kuras netiek pārrēķinātas atbilstoši līguma 2.5.1.punktā paredzētajam.
- 2.6. Avansa maksājumi netiek paredzēti.
- 2.7. Līguma summa Izpildītājam tiek apmaksāta sekojoši: Izpildītājs iesniedz Pasūtītāja pārstāvim Darbu izpildes aktus (Forma 2) un nepieciešamo izpilddokumentāciju līdz katra nākamā mēneša 7.datumam par faktiski izpildītajiem darbiem. Pasūtītājam ir jāpieņem veiktie darbi un jāparaksta akts vai rakstiski jānorāda attiecīgie trūkumi ne vēlāk kā 10 (desmit) dienu laikā pēc tam, kad Izpildītājs iesniedzis Darbu izpildes aktu. Pasūtītājam ir jāapmaksā Izpildītāja ikmēneša veiktie darbi (starpmaksājums) 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc Darbu izpildes akta (Forma 2) apstiprināšanas no Pasūtītāja puses un pareiza rēķina saņemšanas.
- 2.8. Ņemot vērā līguma 2.5.punktā paredzētās līgumcenas izmaiņas, no katra starpmaksājuma Pasūtītājs ietur 10% līdz gala maksājuma aprēķināšanai.
- 2.9. Gala maksājums par veiktajiem Darbiem tiek aprēķināts atbilstoši Līguma 2.5.1.un 2.5.2.apakšpunktiem un izmaksāts Līguma 2.7.un 2.8.punktā paredzētajā kārtībā.
- 2.10. Ja Izpildītājs 10 (desmit) dienu laikā nesaņem no Pasūtītāja parakstītu darbu izpildes aktu un nav rakstiski saņēmis konstatētus trūkumus par izpildīto darbu kvalitāti vai par veikto Darbu neatbilstību Līguma noteikumiem, tad Darbi skaitās pieņemti un, līdz ar to, Pasūtītājam tie jāapmaksā saskaņā ar Līguma noteikumiem.
- 2.11. Par apmaksas dienu uzskata maksājuma veikšanas dienu Pasūtītāja bankā. Izpildītāja sagatavotajam rēķinam jābūt noformētam tā, lai Pasūtītājs to varētu izmantot kā nodokļu rēķinu likuma „Par pievienotās vērtības nodokli” izpratnē un lai rēķinā iekļautās ziņas atbilstu projekta finansētāja prasībām.
- 2.12. Pasūtītājam ir tiesības pielīdzināt uz Līguma pamata maksājamās summas ar prasībām pret Izpildītāju, kuras izriet no Līguma neievērošanas, ieturot attiecīgo summu no jebkura maksājuma un informējot par to Izpildītāju.
- 2.13. Līgumcena var tikt grozīta, Pusēm rakstiski vienojoties, ja tiek veiktas izmaiņas būvprojektā, tikai atbilstoši Līgumam un Publisko iepirkumu likumam, kā arī citiem normatīvajiem tiesību aktiem.

### 3. DARBU IZPILDES TERMIŅI



- 3.1. Izpildītājam Darbi ir jāpabeidz 8 (astoņu) mēnešu laikā no dienas, kad būvvalde būvatļaujā izdarījusi atzīmi par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi.
- 3.2. Izpildītājam būvdarbi Būvobjektā ir jāuzsāk ne vēlāk kā 5 (piecu) dienu laikā pēc būves vietas nodošanas akta parakstīšanas.
- 3.3. Darbu izpildes termiņā netiek ieskaitīti tehnoloģiskie pārtraukumi, kad Darbi nav veicami neatbilstošu laika apstākļu dēļ. Tehnoloģisko pārtraukumu sākumu un beigas nosaka Pasūtītāja atbildīgā persona ar rīkojumu, ņemot vērā Izpildītāja vai būvuzrauga ierosinājumu un izvērtējot to pamatojumu.
- 3.4. Būvdarbu pabeigšanas datums ir būvdarbu pabeigšanas akta abpusējas parakstīšanas datums.

#### **4. LĪGUMA IZPILDES NODROŠINĀJUMS**

- 4.1. Izpildītājam līdz Līguma noslēgšanai ir jāiesniedz Līguma izpildes nodrošinājums atbilstoši Līguma 2.pielikuma „Nodrošinājumu noteikumi” prasībām.
- 4.2. Līguma izpildes nodrošinājumam ir jābūt spēkā līdz akta par būves pieņemšanu ekspluatācijā parakstīšanas dienai. Ņemot vērā, ka būves pieņemšanai ekspluatācijā nepieciešamais laiks nav zināms, tad Līguma izpildes nodrošinājumā beigu termiņš ir jānorāda vismaz 1 (viens) mēnesis pēc būvdarbu pabeigšanas, kas paredzēta Būvdarbu laika grafikā.
- 4.3. Ja Darbi nav pabeigti 1 (vienu) mēnesi pirms Līguma izpildes nodrošinājuma termiņa beigām, tad Izpildītājam ir jāiesniedz pagarināts Līguma izpildes nodrošinājums, lai tā termiņš atbilstu Līguma 4.2.punktā noteiktajam. Ja Izpildītājs nav iesniedzis Līguma noteikumiem atbilstošu Līguma izpildes nodrošinājuma pagarinājumu, Pasūtītājam ir tiesības saņemt visu nodrošinājuma summu līdz brīdim, kamēr Izpildītājs ir iesniedzis Līguma noteikumiem atbilstošu nodrošinājuma pagarinājumu.
- 4.4. Pasūtītājam ir tiesības izmantot Līguma izpildes nodrošinājuma summu jebkurā gadījumā, kad Izpildītājs nepilda savas Līguma saistības:
  - 4.4.1.ja Pasūtītājs ir nolēmis Līguma darbību izbeigt vienpusēji saskaņā ar kādu no Līguma punktiem, kas paredz Pasūtītāja tiesības vienpusēji izbeigt Līgumu tādas Izpildītāja rīcības dēļ, kas ir saistīta ar līgumsaistību neizpildi vai nepienācīgu izpildi, lai segtu tādēļ radušos izdevumus un zaudējumus,
  - 4.4.2.ja Izpildītājs nav savlaicīgi iesniedzis Līguma izpildes nodrošinājuma termiņa pagarinājumu, lai iegūtu līguma izpildes nodrošinājumu,
  - 4.4.3.ja Izpildītājs noteiktajā termiņā nav iesniedzis atbilstošu garantijas laika nodrošinājumu, lai iegūtu garantijas laika nodrošinājumu,
  - 4.4.4.lai iegūtu Līgumā paredzēto līgumsodu.

#### **5. PASŪTĪTĀJA PIENĀKUMI UN TIESĪBAS**

- 5.1. Pasūtītājs noslēdz līgumu ar būvuzraugu, kurš veiks būvdarbu uzraudzību.
- 5.2. Pasūtītājs nodrošina Izpildītājam piekļušanu būvlaukumam un Izpildītājs nekavējoties pieņem būvlaukumu uzreiz pēc būvatļaujā izdarītās atzīmes par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi, abpusēji parakstot Būves vietas nodošanas aktu, ar kuru Pasūtītājs nodod Izpildītājam Būvobjektu vai visas Līguma izpildē iesaistītās būvobjektu veidojošās daļas. Līdz Darbu pabeigšanai Izpildītājs ir pilnībā atbildīgs par Būvobjektu un visu materiālo vērtību saglabāšanu tajā.
- 5.3. Pasūtītājs apņemas pieņemt Izpildītāja kvalitatīvi un termiņā izpildītos būvdarbus saskaņā ar Līguma noteikumiem;
- 5.4. Trūkumu un/vai defektu konstatēšanas gadījumā Pasūtītājs ir tiesīgs dot Izpildītājam saistošus iebildumus (rīkojumus) un atteikties no būvdarbu pieņemšanas, nosakot termiņu pārkāpumu novēršanai;

- 5.5. Pasūtītājs ir tiesīgs apturēt būvdarbu izpildi, ja Izpildītājs nenovērš trūkumus un/vai defektus, kā arī neievēro citus Līgumā noteiktos pienākumus uz laiku, līdz pārkāpumi tiek novērsti, fiksējot minēto rakstiski;
- 5.6. Pasūtītājs ir tiesīgs pieprasīt būvdarbu vadītāja nomaiņu, kā arī apakšuzņēmēja vai personāla nomaiņu jebkurā no šiem gadījumiem: ja tiek pieļauti būtiski defekti un/vai trūkumi būvdarbos vai izmantoti nekvalitatīvi vai neatbilstoši būvizstrādājumi, būvkonstrukcijas, iekārtas, ierīces u.c., vai ja atkārtoti pavirši pilda savus pienākumus vai pienākumu izpildē ir nekompetents, vai nolaidīgs, vai atkārtoti veic tādas darbības, kas kaitē drošībai, vides aizsardzībai vai būvdarbu kvalitātei.
- 5.7. Pasūtītājs līdz ar būvdarbu pabeigšanas akta abpusēju parakstīšanu no Izpildītāja pieņem visus būvniecības dokumentus atbilstoši būvniecības jomu regulējošo normatīvo aktu prasībām.
- 5.8. **Sadarbība:**
- 5.8.1. Pasūtītājs nodrošina Izpildītāju ar to savā rīcībā esošo Līguma izpildei nepieciešamo dokumentāciju, kuru nav iespējams saņemt bez Pasūtītāja piedalīšanās;
- 5.8.2. Pasūtītājs un/vai attiecīgi Būvuzraugs atbild uz Izpildītāja iesniegtajiem dokumentiem cik ātri vien iespējams, bet ne vēlāk kā 7 (septiņu) dienu laikā pēc dokumentu saņemšanas, ja Līgumā attiecīgu dokumentu izskatīšanai nav paredzēts cits termiņš.
- 5.8.3. Pasūtītājs nodrošina, ka visi lēmumi, kas varētu būt nepieciešami būvdarbu izpildes gaitā vai ko pieprasa Izpildītājs un kas ir atkarīgi no Pasūtītāja, tiek pieņemti ne vēlāk kā 7 (septiņu) dienu laikā.
- 5.8.4. Pasūtītājs var pieprasīt Izpildītājam iesniegt apstākļu vai notikumu sagaidāmās ietekmes novērtējumu attiecībā uz Līguma cenu, būvdarbu kvalitāti vai pabeigšanas termiņu.

## 6. IZPILDĪTĀJA PIENĀKUMI UN TIESĪBAS

### 6.1. Apdrošināšana:

- 6.1.1. Izpildītājs 3 (trīs) dienu laikā no Līguma parakstīšanas dienas Pasūtītāja atbildīgajai personai uzrāda oriģinālus un iesniedz kopijas apdrošināšanas līgumiem, kas noslēgti atbilstoši 19.08.2014. Ministru Kabineta noteikumiem Nr.502 „Noteikumi par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu”. Apdrošināšanas līguma un maksājuma uzdevuma, kas apliecina prēmijas samaksu, kā arī gadījumā, kad apdrošināšanas līgums netiek slēgts uz konkrēto objektu, apdrošinātāja izsniegtas izziņas kopija tiek pievienota Līgumam.
- 6.1.2. Darbus Būvobjektā nedrīkst veikt bez spēkā esošas civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas vai bez atbilstošas reģistrācijas Būvkomersantu reģistrā.
- 6.1.3. Ja noslēgtā apdrošināšanas līguma termiņš tuvojas beigām, bet atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajam civiltiesiskās atbildības obligātā apdrošināšana ir jānodrošina arī turpmāk, Izpildītājam ir pienākums pirms spēkā esošā apdrošināšanas līguma darbības beigām iesniegt Pasūtītājam jaunu apdrošināšanas līgumu, nodrošinot būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu visā normatīvajos aktos noteiktajā laikā.

### 6.2. Vispārējās prasības būvdarbu veikšanai:

- 6.2.1. Izpildītājs 3 (trīs) dienu laikā no Līguma parakstīšanas dienas Pasūtītāja atbildīgajai personai iesniedz sekojošus dokumentus: rīkojumu par atbildīgā personāla nozīmēšanu, atbildīgā būvdarbu vadītāja un būvdarbu vadītāju sertifikātu kopijas, būvdarbu žurnālu un būvdarbu vadītāja saistību rakstu 2 eksemplāros u.c. no Izpildītāja nepieciešamo dokumentāciju būvatļaujas saņemšanai un Darbu uzsākšanai.

- 6.2.2. Izpildītājs kārtos visas Līguma Darbu izpildei nepieciešamās dokumentācijas saņemšanu, kuru ir iespējams saņemt bez Pasūtītāja piedalīšanās, izņemot gadījumus, kad Līgumā paredzēts citādi.
- 6.2.3. Izpildītājam ir pienākums pieņemt būvlaukumu Pasūtītāja noteiktajā dienā.
- 6.2.4. Izpildītājs veic būvdarbus saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošām attiecīgo jomu regulējošām tiesību normām Darbu izpildes brīdī un labu būvniecības praksi. Izpildītājs veicot būvdarbus it īpaši ievēro Būvniecības likumu, Vispārīgos būvnoteikumus, Latvijas Republikas būvnormatīvus, Darba aizsardzības likumu un citus spēkā esošos normatīvos aktus.
- 6.2.5. Būvobjektā ir jābūt: regulāri aizpildītam būvdarbu žurnālam, būvprojektam iebūvēto materiālu un konstrukciju atbilstības deklarācijām, sertifikātiem un izpildes pārbažu aktiem.
- 6.2.6. Izpildītājs attiecībā uz segto darbu nodošanu ievēro Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktās prasības un Tehniskās specifikācijas prasības, un sastāda segto darbu pieņemšanas aktu.
- 6.2.7. Izpildītājs apņemas nepieļaut būvdarbu turpināšanu, ja nav sastādīts un abpusēji parakstīts iepriekšējo segto darbu pieņemšanas akts.
- 6.2.8. Izpildītājs apņemas savlaicīgi veikt visu rakstiski pamatoto defektu un trūkumu novēršanu saskaņā ar Līgumu izpildītajos darbos.
- 6.2.9. Būvprojektā neatzīmēto tehnoloģisko risinājumu, būvizstrādājumu, būvkonstrukciju un iekārtu izvēle Izpildītājam vienmēr ir iepriekš rakstiski jāaskaņo ar Būvuzraugu un Pasūtītāja atbildīgo personu.
- 6.2.10. Gadījumā, ja Izpildītājam būvdarbu izpildē ir radušās neskaidrības vai konstatēti trūkumi būvprojektā, kuru dēļ turpmāka darbu izpilde nav pieļaujama, tad līdz attiecīgās situācijas noskaidrošanai Izpildītājs pēc iespējas turpina citu darbu izpildi, ciktāl tas ir tehnoloģiski pieļaujams, lai nekavētu kopējā līguma termiņa izpildi.
- 6.2.11. Izpildītājs izpilda Līgumam pielikumā pievienoto Tehnisko specifikāciju noteikumus.
- 6.2.12. Atbildīgajam būvdarbu vadītājam Būvobjektā ir jābūt ne mazāk kā 3 (trīs) reizes nedēļā un papildus nepieciešamības gadījumā pēc Pasūtītāja aicinājuma. Ja Atbildīgais būvdarbu vadītājs ir saslimis un nevar ierasties Būves vietā, par to nekavējoties ir jābrīdina būvuzraugs un pēc Pasūtītāja pieprasījuma darbi Būves vietā ir jāpārtrauc, ja Izpildītājs nav piedāvājis atbildīgā būvdarbu vadītāja aizvietošanu. Atbildīgā būvdarbu vadītāja slimības dēļ Darba pabeigšanas termiņa pagarinājums netiek piešķirts.
- 6.2.13. Atbildīgo būvdarbu vadītāju ir atļauts aizvietot uz laiku līdz 14 (četrpadsmit) dienām, iepriekš saskaņojot ar Būvuzraugu un Pasūtītāju. Piedāvātajam atbildīgajam būvdarbu vadītājam ir jābūt būvprakses sertifikātam atbilstošā jomā.
- 6.2.14. Ja Pasūtītājs būvdarbu izpildes gaitā nenodrošina attiecīga lēmuma pieņemšanu 7 (septiņu) dienu laikā, Izpildītājs nav atbildīgs par šāda iemesla dēļ radušos Darbu izpildes kavējumu.
- 6.2.15. Izpildītājs ir tiesīgs prasīt Pasūtītāja atbildīgās personas vai cita pārstāvja nomainīšanu jebkurā no šiem gadījumiem: ja viņš nepilda Līgumā noteiktās saistības vai pienākumus, ir nekompetents vai nolaidīgs.
- 6.2.16. Izpildītājs līdz ar būvdarbu pabeigšanas akta abpusēju parakstīšanu Pasūtītājam iesniedz visu ar Darbiem saistīto izpilddokumentāciju, uzmērījumus, iekārtu pases, materiālu sertifikātus un visus nepieciešamos atzinumus par izpildītajiem Darbiem, kā arī citus būvniecības dokumentus atbilstoši būvniecības jomu regulējošo normatīvo aktu prasībām.



### 6.3. **Sadarbība:**

- 6.3.1. Izpildītājs nodrošina būvuzraugam, Pasūtītāja atbildīgajai personai un citām viņu norādītajām personām, brīvu pieeju būvlaukumam, būvobjektam vai citām teritorijām, kurās tiek veikti būvdarbi, lai varētu pārbaudīt būvdarbu gaitu, būvdarbu un būvmateriālu kvalitāti;
- 6.3.2. Izpildītājs nodrošina Pasūtītāja uzraudzības personām un atbildīgajai personai iespēju piekļūt pie tehniskās dokumentācijas, visiem mērījumu un pārbaužu rezultātiem vai citas informācijas, kas saistīta ar būvlaukumu un būvdarbu izpildi. Pēc Pasūtītāja pieprasījuma Izpildītājs sniedz Pasūtītājam skaidrojumus attiecībā uz Izpildītāja veiktajiem būvdarbiem, izstrādāto dokumentāciju vai iesniegto informāciju;
- 6.3.3. Izpildītājs apņemas izrakstīt un izsniegt Pasūtītājam rēķinus Līgumā atrunāto maksājumu veikšanai, iepriekš saskaņojot rēķinā iekļaujamās ziņas ar Pasūtītāja atbildīgo personu.
- 6.3.4. Līguma Izpildītājam, cik ātri vien iespējams, jāinformē Pasūtītāja atbildīgā persona par Līguma izpildi par tādiem paredzamiem apstākļiem vai notikumiem, kas var ne-labvēlīgi ietekmēt darba kvalitāti, palielināt Līguma cenu vai aizkavēt Darbu izpildi. Izpildītājam pēc Pasūtītāja atbildīgās personas pieprasījuma ir jāiesniedz apstākļu vai notikumu sagaidāmās ietekmes novērtējumu, attiecībā uz Līguma cenu, Darbu kvalitāti vai pabeigšanas termiņu.
- 6.3.5. Izpildītājs apņemas neizpaust trešajām personām nekādas ziņas vai informāciju par Pasūtītāju, būvdarbiem utt., ko ir ieguvis izpildot Līgumu, izņemot Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos.

### 6.4. **Prasības par būvobjektu, būvlaukumu un piegulošo teritoriju:**

- 6.4.1. Izpildītājs ir atbildīgs par satiksmes nodrošināšanu, kārtības uzturēšanu būvobjektā, būvlaukumā un tā apkārtnē, kā arī piebraucamajos ceļos.
- 6.4.2. Izpildītājs atbild par jebkuru atkritumu tūlītēju savākšanu.
- 6.4.3. Izpildītājs regulāri sakopj un sakārto būvlaukumu un tam piegulošo teritoriju, aizvāc būvgružus un atkritumus, aizvedot tos uz atkritumu izgāztuvi, nojauc Izpildītāja uzstādītās pagaidu ēkas, konstrukcijas un tml., un aizved neizmantotos materiālus;
- 6.4.4. Izpildītājs apņemas ievērot būvlaukuma iekšējos kārtības noteikumus, kā arī nodrošināt šo noteikumu ievērošanu no būvobjekta būvniecībai piesaistīto apakšuzņēmēju puses;
- 6.4.5. Izpildītājs apņemas nodrošināt, lai ar būvdarbiem netiktu bojātas saglabājamās konstrukcijas (tanī skaitā pazemes), izpildītie un izpildīšanā esošie būvdarbi, nokrautie materiāli un iekārtas, būvlaukuma apkārtnē esošie apstādījumi, citas ēkas vai zemes. Kā arī Izpildītājs apņemas nodrošināt, lai netiktu izdarīti neatļauti vai nepamatoti traucējumi būvlaukuma apkārtnē esošo ēku vai būvju, kā arī zemes īpašumu izmantošanai un nekādā veidā netiktu traucēta sabiedriskā kārtība, vide vai labiekārtojums;
- 6.4.6. Izpildītājs uzņemas atbildību par būvobjektā un būvlaukumā esošo materiālu, iekārtu, instrumentu, tehnikas u.tml. saglabāšanu un apsargāšanu. Izpildītājam par saviem līdzekļiem ir jānodrošina būvobjekta apsargāšana.

## 7. **APAKŠUZŅĒMĒJI UN PERSONĀLS**

- 7.1. Darba veikšanai Izpildītājs piesaista savā piedāvājumā norādītos apakšuzņēmējus / personālu. Apakšuzņēmēju veicamo būvdarbu vai sniedzamo pakalpojumu kopējo vērtību noteic saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma 20.panta piektajā daļā noteikto. Par apakšuzņēmēju uzskatāmas Publisko iepirkumu likuma 20.panta sestajā daļā noteiktās personas.

- 7.2. Izpildītājs uzņemas pilnu atbildību par apakšuzņēmēju veiktajiem būvdarbiem un piegādātajiem būvizstrādājumiem, konstrukcijām, iekārtām, ierīcēm u.c.
- 7.3. Izpildītājs uzņemas atbildību par to, ka attiecīgos būvdarbus veiks apakšuzņēmēji, kas ir attiecīgi kvalificēti un kuriem ir nepieciešamās atļaujas konkrēto būvdarbu veikšanai.
- 7.4. Personāla vai apakšuzņēmēja nomainīšanu vai jauna apakšuzņēmēja piesaisti drīkst veikt tikai atbilstoši Publisko iepirkumu likuma regulējumam un Līgumam. Izpildītājs ir tiesīgs bez Pasūtītāja rakstveida piekrišanas, tomēr iepriekš rakstiski par to informējot Pasūtītāju, nomainīt apakšuzņēmēju vai Līguma izpildē iesaistīt jaunu apakšuzņēmēju, ja vienlaicīgi izpildās visi turpmākie nosacījumi:
- 7.4.1. netiek nomainīts Iepirkuma procedūrā izraudzītā pretendenta personāls, kuru tas iesaistījis Līguma izpildē, par kuru sniedzis informāciju pasūtītājam un kura kvalifikācijas atbilstību izvirzītajām prasībām pasūtītājs ir vērtējis,
- 7.4.2. netiek nomainīts tāds apakšuzņēmējs, uz kura iespējamā iepirkuma procedūrā izraudzītais pretendents ir balstījies, lai apliecinātu savas kvalifikācijas atbilstību iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām prasībām,
- 7.4.3. apakšuzņēmējam nodoto veicamo būvdarbu vērtība ir līdz 19 procentiem no kopējās Iepirkuma Līguma vērtības.
- 7.5. Izpildītājam, personāla vai apakšuzņēmēja nomainīšanu, vai jauna apakšuzņēmēja piesaisti ir jāprasa pasūtītāja rakstveida piekrišana, ja izpildās kaut viens no šiem nosacījumiem:
- 7.5.1. Atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 68.panta otrajai daļai Izpildītājs vēlas nomainīt personālu, kuru tas iesaistījis Līguma izpildē, par kuru sniedzis informāciju pasūtītājam un kura kvalifikācijas atbilstību izvirzītajām prasībām pasūtītājs ir vērtējis;
- 7.5.2. Atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 68.panta otrajai daļai Izpildītājs vēlas nomainīt apakšuzņēmējus, uz kuru iespējamā iepirkuma procedūrā izraudzītais pretendents balstījies, lai apliecinātu savas kvalifikācijas atbilstību iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām prasībām;
- 7.5.3. Atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 68.panta otrajai daļai Izpildītājs vēlas nomainīt apakšuzņēmējus vai piesaistīt jaunus apakšuzņēmējus, kuru veicamo būvdarbu vērtība ir 20 procenti no kopējās Iepirkuma Līguma vērtības vai lielāka.
- 7.6. Lai Izpildītājs saņemtu pasūtītāja piekrišanu personāla vai apakšuzņēmēja maiņai, vai jauna apakšuzņēmēja piesaistei, tas Pasūtītājam iesniedz visu nepieciešamo dokumentāciju, kas ir vajadzīga kvalifikācijas pārbaudei katrā konkrētajā gadījumā.
- 7.7. Pasūtītājs rakstiski piekrīt personāla vai apakšuzņēmēja maiņai vai jauna apakšuzņēmēja piesaistei atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 20.pantā un 68.pantā noteiktajam.

## 8. BŪVDARBU KONTROLE UN LĪGUMA IZPILDES VISPĀRĪGIE NOTEIKUMI

- 8.1. Izpildītājs un Pasūtītājs nozīmē kontaktpersonas, kurām ir tiesības darboties Pušu vārdā saistībā ar Līguma izpildi.
- 8.2. Pušu kontaktpersonas:

### Pasūtītāja atbildīgā persona par Līguma izpildi:

Projektu sagatavošanas un ieviešanas speciāliste  
 Klinta GALEJA  
 Tālrunis: 29360277; 64860572  
 Fakss: 64860079  
 e-pasts: [klinta.galeja@madona.lv](mailto:klinta.galeja@madona.lv)

### Izpildītāju Līguma izpildē pārstāv tā pilnvarotā persona:

Tālrunis:  
 Fakss:  
 e-pasts:

- 8.3. Gadījumā, ja kāda no pusēm maina savu adresi, tālruna numuru, e-pastu vai norēķinu konta rekvizītus, vai kontaktpersonas, tā ne vēlāk kā 5 (piecu) kalendāro dienu laikā rakstiski paziņo par to otrai pusei, pretējā gadījumā nepaziņojusī puse nevar atsaukties uz saistību neizpildi, ko radījušas nepaziņošanas sekas.
- 8.4. Visiem paziņojumiem, kas attiecas uz pušu pretenzijām vai Līguma pirmstermiņa izbeigšanu, ko puses sūta viena otrai saskaņā ar Līgumu, ir jābūt rakstiski un tiem ir jābūt nodotiem personīgi vai nosūtītiem ierakstītā sūtījumā ar pasta starpniecību uz Līgumā norādītajām pušu adresēm. Paziņojums tiek uzskatīts par saņemtu dienā, kad paziņojums nodots personīgi vai, ierakstīta sūtījuma nosūtīšanas gadījumā, trešajā dienā, skaitot no dienas, kad paziņojums nodots pastā.
- 8.5. Veicot būvdarbus, Izpildītājs apņemas ievērot un izpildīt būvuzrauga prasības.
- 8.6. Par būvdarbu kvalitāti ir atbildīgs Izpildītājs, kvalitāte nedrīkst būt zemāka par Līgumā, Latvijas būvnormatīvos un citos tiesību aktos noteiktajiem būvdarbu kvalitātes rādītājiem.
- 8.7. Izpildītājam veicot būvdarbus, kā arī organizējot piesaistīto apakšuzņēmēju darbu, jānodrošina būvdarbu kvalitātes kontrole (pārbaude), kas ietver:
- 8.7.1. būvdarbu veikšanas dokumentācijas, piegādāto materiālu, izstrādājumu un konstrukciju, ierīču, mehānismu un līdzīgu iekārtu sākotnējo kontroli;
- 8.7.2. atsevišķu būvdarbu operāciju vai būvdarbu procesa tehnoloģisko kontroli;
- 8.7.3. pabeigto būvdarbu vai būvdarbu cikla (konstrukciju elementa noslēguma) kontroli.
- 8.8. Katrai pusei ir tiesības vienpusēji būvobjekta tehniskās pārbaudes veikšanā, kā arī izpildīto būvdarbu kvalitātes noteikšanā iesaistīt neatkarīgus ekspertus - attiecīgās nozares speciālistus, pasūtot vajadzīgo ekspertīzi.
- 8.9. Būvdarbu laikā veiktās kontroles vai pārbaudes nevar būt par pamatu Līgumā vai normatīvajos aktos noteiktās Izpildītāja atbildības par neatbilstoši veiktajiem darbiem samazināšanai.
- 8.10. Pasūtītājs rīko (nodrošina telpas, aprīkojumu) būvsapulces atbilstoši Līguma 3.pielikuma "Tehniskās specifikācijas" 2.16.punktam. Pasūtītājs vada būvsapulces un nodrošina to protokolēšanu un protokola kopiju izsniegšanu 3 (trīs) darbdienu laikā.
- 8.11. Pirmā būvsapulce notiek ne vēlāk kā 2 (divas) dienas pirms Darba uzsākšanas.
- 8.12. Būvsapulces protokoli kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu un tajos atrunātais ir saistošs Līgumā iesaistītajām pusēm.
- 8.13. Būvsapulcēs izskata Darba veikšanas projektu un tā papildinājumus, paveiktos un atlikušos darbus, nepieciešamās izmaiņas u.c. aktuālos jautājumus.

## **9. BŪVDARBU PIENĒMŠANAS KĀRTĪBA**

- 9.1. Būvdarbu izpildes gaitā, tas ir, ne vēlāk kā katra kalendārā mēneša 7.datumā, Izpildītājs var nodod Pasūtītājam pabeigtos būvdarbus par iepriekšējo kalendāro mēnesi. Izpildītājs sastāda būvdarbu nodošanas - pieņemšanas aktu, kuru no savas puses un būvuzrauga puses parakstītu 3 (trīs) eksemplāros iesniedz Pasūtītājam.
- 9.2. Pasūtītājs apņemas būvdarbu nodošanas - pieņemšanas aktus parakstīt vai atteikties no to parakstīšanas, saskaņā ar turpmāk noteikto, 10 (desmit) dienu laikā iesniedzot Izpildītājam vai nu 1 (vienu) akta parakstītu eksemplāru vai pamatotu atteikumu. Ja minētajā termiņā iesniegtos aktus Pasūtītājs nav parakstījis vai nav iesniedzis pamatotu atteikumu, tad uzskatāms, ka būvdarbu nodošanas - pieņemšanas akti ir parakstīti.
- 9.3. Ja Pasūtītājs pamatotu iemeslu dēļ nepieņem būvdarbus, Izpildītājs par saviem līdzekļiem Pasūtītāja noteiktajā saprātīgā termiņā novērš norādītās kļūdas, defektus, trūkumus u.tml. Dotajā gadījumā pusēm ir pienākums parakstīt fakta konstatācijas aktu, kurā tiek norādīti defekti un trūkumu novēršanas termiņš. Būvdarbu nodošanas - pieņemšanas akts tiek parakstīts pēc attiecīgo pārkāpumu novēršanas.



- 9.4. Jebkuri būvdarbu izpildes laikā konstatētie sarežģījumi, kavējumi tiek fiksēti aktā, kuru paraksta Pasūtītāja atbildīgā persona un atbildīgais būvdarbu vadītājs.
- 9.5. Būvdarbu gaitā Izpildītājam ir jānoformē visa Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktā dokumentācija attiecībā uz veiktajiem būvdarbiem un būvizstrādājumiem, kas nododama Pasūtītājam vienlaicīgi ar būvdarbu nodošanu.
- 9.6. Piedāvātajiem būvizstrādājumiem (piem., materiāli, izstrādājumi un iekārtas) ir jāatbilst Būvniecības likumam un uz tā pamata izdotajiem noteikumiem u.c. normatīvo aktu prasībām.
- 9.7. Ja par iepriekšējos aktos izpildīto Darba daļu ir atklātas kļūdas vai neprecizitātes, tās labo nākamajā aktā.
- 9.8. Pabeidzot būvdarbus, Izpildītājs sagatavo būvdarbu pabeigšanas aktu, kuru no savas puses un būvuzrauga puses parakstītu 3 (trīs) eksemplāros iesniedz Pasūtītājam. Aktam pievieno Tehnisko specifikāciju 4.1.punktā noteikto izpilduzmērījumu.
- 9.9. Pasūtītājs organizē būvobjekta nodošanu ekspluatācijā, atbilstoši tajā brīdī spēkā esošajam normatīvo aktu regulējumam par būvju pieņemšanu ekspluatācijā, cik drīz vien iespējams pēc būvdarbu pabeigšanas akta parakstīšanas. Izpildītājs bez kavēšanās veic no viņa atkarīgās darbības būvobjekta nodošanai ekspluatācijā.

## 10. GARANTIJAS

- 10.1. Izpildītājs garantē, ka par saviem līdzekļiem novērsīs Līgumā paredzētajā garantijas termiņā konstatētos Darbu defektus.
- 10.2. Izpildītājs uzņemas garantijas saistības attiecībā uz visiem Darbiem, tai skaitā, būvobjekta būvniecībai izmantojamiem būvizstrādājumiem neatkarīgi no tā, kas izpildījis būvdarbus vai izgatavojis, piegādājis būvizstrādājumus.
- 10.3. Garantijas termiņš Darbiem 2 (divi) gadi pēc būves pieņemšanas ekspluatācijā vai cits termiņš, ko nosaka būvvalde atbilstoši normatīvo aktu regulējumam;
- 10.4. Garantijas nodrošināšanai Izpildītājs ne vēlāk kā 20 (divdesmit) dienu laikā pēc būvdarbu pabeigšanas akta abpusējas parakstīšanas iesniedz pasūtītājam kredītiestādes izsniegtu garantijas laika nodrošinājumu atbilstoši Līguma 2.pielikumam „Nodrošinājumu noteikumi”.
- 10.5. Ja garantijas laikā Izpildītāja Darbos tiks atklātas nepilnības vai slēpti defekti, kas radušies Izpildītāja nekvalitatīvi veikto darbu rezultātā, tiek sastādīts defektu akts, saskaņā ar kuru Izpildītājam defekti ir jānovērš par saviem līdzekļiem pušu savstarpēji saskaņotā termiņā.
- 10.6. Ja Izpildītājs uzskata, ka viņš nav atbildīgs par kādu defektu, viņam par to rakstiski jāziņo Pasūtītājam, pamatojot savu viedokli. Ja Pasūtītājs tomēr uztur prasījumu, tad Līguma Izpildītājam jāveic Defektu novēršanas darbi. Pēc Defektu novēršanas Līguma Izpildītājam par to nekavējoties ir jāinformē Pasūtītājs.
- 10.7. Pasūtītājs par garantijas laikā konstatētajiem bojājumiem rakstiski paziņo Izpildītājam, uzaicinot viņu ierasties uz Defektu akta sastādīšanu, norādot arī laiku, kad Izpildītājam jāierodas būvobjektā. Pasūtītāja noteiktais termiņš nedrīkst būt mazāks par 5 (piecām) darba dienām, bet puses var vienoties par citu termiņu defekta akta sastādīšanai. Iepriekšminētais 5 (piecu) darba dienu termiņš neattiecas uz avārijām vai citiem ārkārtējiem gadījumiem, kad Izpildītājam Objektā jāierodas nekavējoties (ne ilgāk kā 24 stundu laikā).
- 10.8. Gadījumā, ja Izpildītājs neierodas uz iepriekš minētā defekta akta sastādīšanu, Pasūtītājs ir tiesīgs sastādīt aktu vienpusēji un tas ir saistošs arī Izpildītājam, kā arī tas ir pamats, lai iestātos turpmāk minētās sekas:
  - 10.8.1. Ja Izpildītājs nav izlabojis defektus saskaņā ar pušu parakstīto defektu aktu un tajā noteikto darbu izpildes termiņu vai nav ieradies uz defekta akta sastādīšanu

saskaņā ar Līgumā noteikto, Pasūtītājs ir tiesīgs vai nu ar saviem spēkiem, vai ar citu Uzņēmēju palīdzību novērst defektus, par to informējot Izpildītāju vismaz 5 (piecas) dienas iepriekš.

10.8.2. Defektu aktā norādīto defektu novēršanai radušās izmaksas sedz Izpildītājs: Pasūtītājs to summu saņem no garantijas laika nodrošinājuma.

10.8.3. Ja garantijas laika nodrošinājuma apmērs ir mazāks nekā defektu novēršanas darbu izmaksas, Pasūtītājs no nodrošinājuma nesegtās defektu novēršanas darbu izmaksas atgūst no Izpildītāja, piestādot attiecīgu rēķinu Izpildītājam, kuram tas ir jāapmaksā rēķinā norādītajā termiņā.

10.9. Pēc būvdarbu pabeigšanas akta parakstīšanas Izpildītājs nav atbildīgs par tādu defektu rašanos veiktajos Darbos, kas ir radušies trešo personu vai Pasūtītāja vainas dēļ. Izpildītājs ir atbildīgs tikai par savas un savu apakšuzņēmēju darbības rezultātā radītiem zaudējumiem.

## 11. ĪPAŠUMA TIESĪBAS

11.1. Pasūtītājam ir īpašuma tiesības uz visiem Līguma ietvaros izstrādātajiem dokumentiem, veiktajām izpētēm, mērījumiem, datu analīzi un citu informāciju, neatkarīgi no šīs informācijas iegūšanas avota, izņemot gadījumus, kad Izpildītājs ir ieguvis lietošanas tiesības uz licences vai patenta līguma pamata.

11.2. Visa informācija un dokumentācija, kuru Izpildītājs saņem no Pasūtītāja vai iegūst būvdarbu izpildes procesā, ir izmantojama vienīgi būvdarbu izpildei. Tās izmantošana citiem mērķiem ir pieļaujama vienīgi ar Pasūtītāja rakstisku piekrišanu katrā gadījumā atsevišķi.

11.3. Būvobjektā esošie būvizstrādājumi pēc to apmaksas ir Pasūtītāja īpašums.

## 12. PUŠU ATBILDĪBA

12.1. Ja Pasūtītājs noteiktajā laikā neveic maksājumus par Darbu, Izpildītājam ir tiesības prasīt līgumsodu 0,05% (nulle komats nulle piecu procentu) apmērā no kavētā maksājuma (parāda) par katru kavējuma dienu, bet kopsummā ne vairāk kā 10 (desmit) % no līgumcenas.

12.2. Ja paredzētais Darbs netiek pabeigts Līgumā noteiktajā termiņā, Pasūtītājam ir tiesības prasīt no Izpildītāja līgumsodu 0,05% (nulle komats nulle piecu procentu) apmērā no līgumcenas par katru kavējuma dienu, bet kopsummā ne vairāk kā 10 (desmit) % no līgumcenas.

12.3. Pasūtītājam ir tiesības prasīt no Izpildītāja līgumsodu par būvobjekta uzturēšanu neatbilstoši Līguma un Specifikāciju prasībām, ja šāds pārkāpums konstatēts ar Pasūtītāja vai Būvuzrauga sastādītu aktu, 40 (četrdesmit) *euro* apmērā par katru gadījumu.

12.4. Pasūtītājam ir tiesības prasīt no Izpildītāja līgumsodu par Latvijas Republikas normatīvajos tiesību aktos noteikto darba veikšanas dokumentu neatrašanos Darba veikšanas vietā vai to neizpildīšanu, ja tas konstatēts ar Pasūtītāja vai Būvuzrauga sastādītu aktu, 100 (viens simts) *euro* apmērā par katru gadījumu.

12.5. Pasūtītājam ir tiesības prasīt no Izpildītāja līgumsodu par Darba vadības sanāksmēs pieņemto lēmumu nepildīšanu, ja šāds pārkāpums konstatēts ar Pasūtītāja vai Būvuzrauga sastādītu aktu, 100 (viens simts) *euro* apmērā par katru gadījumu.

12.6. Līgumsoda samaksa nevienu no pusēm neatbrīvo no Līguma saistību izpildes pilnā apmērā, izņemot Līguma 12.7.punktā noteikto.

12.7. Izbeidzot Līguma darbību pirms termiņa pēc vienas puses uzteikuma, kas nav saistīta ar otras puses līgumsaistību neizpildi vai nepienācīgu izpildi, tā puse, kura izbeidz Līguma darbību, maksā otrai Pusei līgumsodu 10 % (desmit procentu) apmērā no līgumcenas.

- 12.8. Izbeidzot Līguma darbību pirms termiņa pēc vienas puses uzteikuma, kas ir pamatots ar otras puses līgumsaistību neizpildi vai nepienācīgu izpildi, tā puse, kura nav pildījusi vai nav pienācīgi pildījusi Līguma saistības, maksā otrai Pusei līgumsodu 10 % (desmit procentu) apmērā no līgumcenas.
- 12.9. Ja Pasūtītājs saskaņā ar kādu no Līguma noteikumiem, izbeidz Līgumu vienpusējā kārtā pirms saistību izpildes tādēļ, ka Izpildītājs nepilda savas saistības, Izpildītājs atlīdzina Pasūtītājam visus zaudējumus.
- 12.10. Izpildītājs atbild par visiem zaudējumiem, kas Pasūtītājam, būvuzņēmējiem un citām trešajām personām radušās sakarā ar to, ka Izpildītājs nav nodrošinājis drošību būvobjektā un būvdarbu veikšanas teritorijā, vai citādākā veidā pārkāpis Līgumu un Latvijas Republikas normatīvos aktus, un atbrīvo Pasūtītāju no šādas atbildības trešo personu priekšā, un aņņemas Pasūtītājam kompensēt visus zaudējumus, kuri tam radušies saistībā ar trešo personu prasībām.
- 12.11. Ja Izpildītājs pēc būvdarbu pabeigšanas būvobjektā un/vai būvlaukumā atstāj mantu, Pasūtītājam ir tiesības rīkoties ar šo mantu pēc saviem ieskatiem, neatbildot par tās saglabāšanu. Gadījumā, ja Pasūtītājs veic mantas saglabāšanu, apsardzību, izvešanu, utilizāciju utt., Izpildītājs apmaksā Pasūtītāja piestādītos rēķinus.

### **13. NEPĀRVARAMA VARA**

- 13.1. Puses nav pakļautas zaudējumu atlīdzībai, nokavējuma procentu vai līgumsoda samaksai, ja Līguma izpilde ir nokavēta vai Līgums nav ticis pienācīgi izpildīts nepārvaramas varas apstākļu (Force Majeure) gadījumā. Šī punkta noteikumi nav attiecināmi uz gadījumiem, kad nepārvaramas varas apstākļi ir radušies pēc tam, kad attiecīgā puse ir nokavējusi saistību izpildi. Tāpat arī šī punkta noteikumi nav attiecināmi uz tiem gadījumiem, kad saistības nav izpildītas citu līgumu ietvaros, kā rezultātā minētā saistību neizpilde ir ietekmējusi Līguma saistību izpildi.
- 13.2. Nepārvarama vara ir tādi ārkārtēji apstākļi, kurus Puses nav varējušas paredzēt vai novērst, tai skaitā, bet ne tikai, dabas stihijas, katastrofas, avārijas, ugunsgrēki, plūdi, karadarbība, nemieri, sacelšanās, blokādes, streiki u.c.apstākļi, kuri nav pakļauti Pušu saprātīgai kontrolei, bet kuri ietekmē Līguma izpildi.
- 13.3. Ja iestājas nepārvaramas varas apstākļi, puse, kura nevar veikt Līguma izpildi, nekavējoties, bet ne vēlāk kā 7 (septiņu) dienu laikā, paziņo otrai pusei par šādiem apstākļiem un paredzamo ilgumu. Ja puses nevienojas citādi, tad abas puses turpina pildīt savas saistības saskaņā ar Līgumu tādā apmērā, kādā to nav ierobežojusi nepārvarama vara. Attiecībā uz pārējām Līguma saistībām to izpildes laiks tiek pagarināts par laika periodu, kādā darbojas nepārvaramas varas apstākļi. Līdzko tas ir iespējams puses sastāda rakstveida vienošanos, kurā fiksē nepārvaramas varas apstākļu iestāšanās faktu, paredzamo ilgumu, izpildāmās saistības un izpildes laika pagarināšanas termiņus.
- 13.4. Gadījumā, ja nepārvaramas varas apstākļu ietekme turpinās ilgāk par 2 (diviem) mēnešiem un kāda puse neredz iespēju turpināt Līguma izpildi, jebkurai no pusēm ir tiesības vienpusēji izbeigt Līgumu.

### **14. PIEMĒROJAMIE NORMATĪVIE AKTI UN STRĪDU RISINĀŠANAS KĀRTĪBA**

- 14.1. Līgums ir noslēgts, tiek interpretēts un pildīts saskaņā ar Latvijas Republikas tiesību aktiem.
- 14.2. Līgumā minētie būvniecības termiņi tulkojami saskaņā ar spēkā esošajiem būvniecību regulējošiem normatīvajiem aktiem, ņemot vērā Līgumā ietvertos precizējumus un skaidrojumus.

- 14.3. Ja spēku zaudē viens vai vairāki Līguma noteikumi, pārējie Līguma noteikumi paliek spēkā, ciktāl tos satura ziņā neatceļ spēku zaudējošie Līguma noteikumi un tiek saglabāts Līguma mērķis un jēga.
- 14.4. Līguma noteikumu sadalījums pa sadaļām ar tām piešķirtajiem nosaukumiem ir izmantojams tikai un vienīgi atsaucēm, un nekādā gadījumā neietekmē Līguma noteikumu tulkošanu.
- 14.5. Visas domstarpības un strīdi, kas izceļas starp pusēm saistībā ar Līguma spēkā esamību, tā saistību izpildi, atzīšanu par spēkā neesošu, pirmstermiņa izbeigšanu tiek risināti savstarpēju pārrunu ceļā, ja nepieciešams papildinot vai grozot Līguma tekstu.
- 14.6. Ja puses nespēj strīdus atrisināt savstarpēju pārrunu rezultātā, puses tos risina saskaņā ar spēkā esošajiem Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem Latvijas Republikas tiesā.

## 15. LĪGUMA GROZĪJUMI

- 15.1. Puses, savstarpēji rakstiski vienojoties, ir tiesīgas Līgumā izdarīt nebūtiskus grozījumus. Puses var vienojties par būtiskiem grozījumiem Līgumā tikai Publisko iepirkumu likuma 67.<sup>1</sup>panta otrajā daļā minētajos gadījumos. Ikvienu izmaiņu (grozījums vai papildus vienošanās) Līgumā tiek noformēta rakstiski un abpusēji parakstīta. Jebkuras izmaiņas kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu.
- 15.2. Visas vienošanās, kas izriet no Līguma, grozījumi un izmaiņas ir jānoformē rakstiski.
- 15.3. Līguma ietvaros nav pieļaujami būtiski grozījumi atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 67.<sup>1</sup>panta trešajā daļā minētajam.
- 15.4. Līguma izpildes laikā atkāpes no Iepirkuma dokumentos noteiktā un/vai piedāvājumā norādītā ir pieļaujamas tikai ar pasūtītāja piekrišanu, kurš izvērtē katru gadījumu atsevišķi, un ar pieņemto lēmumu nepasliktina savu stāvokli, nemazina pretendentiem sākotnēji Iepirkumā noteiktās prasības un nemaina ekonomisko līdzsvaru par labu Izpildītājam.
- 15.5. Gadījumos, kad tas nepieciešams, lai nodrošinātu būves atbilstību būvprojekta mērķim, Pasūtītājs drīkst izmainīt būvprojektu un noteikt ar būvprojekta izmaiņām saistītus, tehnoloģiski pamatotus Darba pabeigšanas termiņa grozījumus.
- 15.5.1. Par būvprojekta izmaiņām Būvuzraugs sagatavo izmaiņu aktu un izsniedz vienu eksemplāru Izpildītājam, vienu eksemplāru Pasūtītājam un vienu glabā uzraudzības dokumentos;
- 15.5.2. Būvprojekta izmaiņām piemēro tādas pašas vienības cenas kā analogiem darbiem Līgumā, bet darbiem, kam analogu Līgumā nav, vienības cenu nosaka Pasūtītāja atbildīgā persona, vadoties no līdzīga rakstura darbu cenām Līgumā un Izpildītāja iesniegtās un Būvuzrauga saskaņotās cenas kalkulācijas, vai, ja līdzīga rakstura darbu cenas Līgumā nav, vadoties no Izpildītāja iesniegtās un Būvuzrauga saskaņotās cenas kalkulācijas un līdzīga rakstura darbu cenām citos Pasūtītāja līgumos;
- 15.5.3. Būvprojekta izmaiņas, ja atbilstoši Publisko iepirkumu likumam nav veikts attiecīgs iepirkums, ar izmaiņu aktiem nedrīkst pārsniegt šādas robežas:
- 15.5.3.1. izmaiņu kopsummas pieaugums nedrīkst pārsniegt 10 % (desmit procentus) no līgumcenas bez PVN;
- 15.5.3.2. izmaiņām nepieciešamais kopējais Darba pabeigšanas termiņa pagarinājums nedrīkst pārsniegt attiecīgo darbu izpildei tehnoloģiski nepieciešamo termiņu, kas aprēķināms, ņemot vērā Iepirkuma piedāvājumā esošās ziņas par darbu izpildi.
- 15.5.4. Izmaiņu aktam ir jābūt Pasūtītāja atbildīgās personas apstiprinātam. Izmaiņu akts ir Līguma sastāvdaļa un Izpildītājam jāpilda bezierunu kārtībā.
- 15.6. Līgumā neparedzētu grozījumu pamatotas vajadzības gadījumā Pasūtītājs piemēro Publisko iepirkumu likuma 67.<sup>1</sup> panta ceturtajā daļā paredzēto iespēju un apmēru.

- 15.7. Jebkura no pusēm ir tiesīga ierosināt izmaiņas būvprojektā attiecībā uz tehniskajām prasībām, apjomu, neparedzētiem darbiem u.tml., iesniedzot otrai pusei priekšlikumus rakstiski un izmaiņu pamatojumu.
- 15.8. Attiecībā uz priekšlikumiem par izmaiņām būvprojektā Izpildītājs sagatavo detalizētu būvprojekta izmaiņu tehnisko risinājumu dokumentāciju, izmaksu un izpildes termiņu izmaiņu aprēķinus.
- 15.9. Jebkādam izmaiņām būvprojektā jābūt saskaņā ar LBN un Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām, kā arī saskaņotām ar būvprojekta autoru (autoriem). Pasūtītājs, ja tas nepieciešams, organizē izmaiņu akceptētajā būvprojektā saskaņošanu ar Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajām institūcijām.
- 15.10. Puses var vienoties par Līguma Darbu, līgumcenas, Darbu izpildes termiņa vai citiem attiecīgiem grozījumiem, ja būvprojektā ir konstatētas nepilnības, kuru dēļ nav sasniedzams sākotnēji paredzētais mērķis un uzdevumi. Puses atbilstoši konkrētajai situācijai vienojas par neveicamajiem vai papildus veicamajiem būvdarbiem, termiņa samazinājumu vai pagarinājumu, pamatsummas samazinājumu vai palielinājumu, grozot būvdarbu tāmi, ja grozījumi atbilst Publisko iepirkumu likuma normām.
- 15.11. Ja Līguma izpildē kāda no pusēm sastopas ar apstākļiem, kas neizbēgami aizkavēs saistību izpildi, pusei ir nekavējoties, bet ne vēlāk kā trīs darba dienu laikā, rakstiski jāpaziņo otrai pusei par aizkavēšanās faktu, par tā iespējamo ilgumu un iemesliem. Pēc paziņojuma saņemšanas puses abpusēji var vienoties par saistību izpildes termiņa pagarinājumu, ja tas ir pamatots.
- 15.12. Izpildītājam ir tiesības saņemt Darbu izpildes termiņa pagarinājumu, ja Pasūtītājs vai būvuzraugs ir kavējis vai apturējis Darba veikšanu no Izpildītāja neatkarīgu iemeslu dēļ vai ja Darba veikšanu ir kavējuši būtiski atšķirīgi apstākļi no Līgumā paredzētajiem, kas nav radušies Izpildītāja vainas dēļ.
- 15.13. Ja Izpildītājam rodas aizkavēšanās, palielinās saistību (būvdarbu) apjoms kādu Latvijas Republikas normatīvajos aktos izdarīto izmaiņu vai interpretāciju rezultātā, kas izsludinātas pēc Piedāvājumu iesniegšanas dienas Iepirkumā, Izpildītājs par to rakstiski savlaicīgi informē Pasūtītāju un ir tiesīgs prasīt samērīgas un atbilstošas izmaiņas Līgumā, ja vien izmaiņu ietekme ir precīzi nosakāma.

## **16. LĪGUMA IZBEIGŠANA PIRMS TERMIŅĀ**

- 16.1. Līgums var tikt izbeigts, pusēm par to rakstiski vienojoties vai pēc kādas Puses vienpusēja uzteikuma Līgumā paredzētajā kārtībā.
- 16.2. Izpildītājam, rakstiski par to iepriekš brīdinot Pasūtītāju, ir tiesības vienpusēji izbeigt Līgumu pirms termiņa, ja Pasūtītājs Līgumā paredzētajā kārtībā un apjomā neveic maksājumus par kvalitatīvi un termiņā veiktiem būvdarbiem, un kavējums pārsniedz 60 (sešdesmit) kalendārās dienas.
- 16.3. Pasūtītājam, rakstiski par to iepriekš brīdinot Izpildītāju, ir tiesības vienpusēji izbeigt Līgumu pirms termiņa, ja iestājies kāds no turpmāk minētajiem nosacījumiem:
- 16.3.1. ja Izpildītājs nav iesniedzis visus nepieciešamos dokumentus, lai būvatļaujā saņemtu atzīmi par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi;
- 16.3.2. ja būvdarbi Būvobjektā netiek uzsākti 10 (desmit) darba dienu laikā pēc būves vietas nodošanas akta parakstīšanas.
- 16.3.3. ja Izpildītājs tiek izslēgts no Būvkomersantu reģistra vai tā atbildīgajam būvdarbu vadītājam vai būvspeciālistam nav spēkā esoša sertifikāta attiecīgā jomā un Izpildītājs nepiedāvā citu atbilstošu speciālistu, kā rezultātā Izpildītājs nav tiesīgs veikt būvdarbus;
- 16.3.4. ja Izpildītājs nav neveicis Līgumā un normatīvajos aktos noteikto obligāto apdrošināšanu (Līguma 6.1.punkts);

- 16.3.5. ja Izpildītājs nevar vai neprot kvalitatīvi vai tehnoloģiski pareizi izpildīt Līguma Darbus;
- 16.3.6. ja Izpildītājs būvdarbus neveic Darbu izpildes laika grafikā noteiktajos termiņos un ir redzams, ka būvdarbi netiks pabeigti Līgumā paredzētajā Darbu izpildes termiņā;
- 16.3.7. ja Izpildītājs noteiktajā termiņā nenovērš vai atsakās novērst trūkumus, par kuriem Pasūtītājs informējis Izpildītāju un kas ir pamatoti ar Līgumu vai Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem, kā arī neizpilda pamatotas būvuzrauga prasības;
- 16.3.8. ja Izpildītājs būvdarbu veikšanas laikā nesagatavo un/vai neiesniedz Pasūtītājam dokumentus, ko nosaka būvniecības jomu regulējošie normatīvie akti un Līgums;
- 16.3.9. ja Izpildītājs ir atzīts par maksātnespējīgu vai pret Izpildītāju celta prasība par zaudējumu vai parāda piedziņu tādos apmēros, kas var būtiski ietekmēt Izpildītāja finansiālo stāvokli un Līguma saistību izpildi.
- 16.4. Ja Līgumu izbeidz, pamatojot ar Līguma 16.2.punktu vai kādu no Līguma 16.3.punkta apakšpunktiem, vienpusējs Līguma uzteikums neierobežo pušu tiesības uz zaudējumu atlīdzību un līgumsodu.
- 16.5. Pusei ir tiesības vienpusēji atkāpties no Līguma, ja otra puse ir tikusi brīdināta par iespējamo vai plānoto Līguma izbeigšanu pirms termiņa un tā nav novērsusi Līguma izbeigšanas pamatu brīdinājumā noteiktajā termiņā, kurš ir vismaz 15 (piecpadsmit) kalendārās dienas.
- 16.6. Līgums pirms termiņa tiek izbeigts paziņojuma kārtībā pēc brīdinājumā noteiktā termiņa notecēšanas. Līgums ir uzskatāms par izbeigtu 20.(divdesmitajā) dienā no paziņojuma nosūtīšanas dienas ierakstītā sūtījumā uz adresāta juridisko adresi. Pēc šajā punktā minētā paziņojuma nosūtīšanas dienas Puses veic Būvobjekta un dokumentācijas sakārtošanu un nodošanu, savstarpējos gala norēķinus.
- 16.7. Līguma pirmstermiņa izbeigšanas gadījumā Izpildītājs nekavējoties pārtrauc Darbu, 15 (piecpadsmit) dienu laikā sakārto būves vietas atbilstoši Būvuzrauga un Pasūtītāja norādījumiem, kas ir pamatoti ar nepieciešamību saglabāt uzbūvētās konstrukcijas līdz būvdarbu turpināšanai, sagatavo izpildmērījumus faktiski paveiktā darba noteikšanai, nodod Pasūtītājam Būvuzrauga apstiprinātu visu izpildītāja rīcībā esošo būvdarbu izpildes dokumentāciju, par ko puses paraksta Darba nodošanas – pieņemšanas aktu. Izpildītājs saņem samaksu par visiem līdz Līguma izbeigšanas brīdim kvalitatīvi paveiktajiem un Pasūtītājam nodotajiem darbiem. Izpildītājs ir atbildīgs par būvlaukuma un būves uzturēšanu līdz brīdim, kamēr būvobjekts ar nodošanas – pieņemšanas aktu ir nodots Pasūtītājam.
- 16.8. Gadījumā, ja Izpildītājs neveic Līguma 16.7.punktā paredzētās darbības noteiktajā termiņā, Pasūtītājs ir tiesīgs vienpusēji pārņemt Darba vietas (būvobjektu) savā valdījumā. Tādā gadījumā Izpildītājs nesaņem nekādu samaksu pēc Līguma izbeigšanas datuma.

## 17. LĪGUMA SPĒKĀ ESAMĪBA UN NOSLĒGŠANA

- 17.1. Līgums stājas spēkā tā abpusējas parakstīšanas brīdī un ir spēkā līdz pilnīgai pušu saistību izpildei.
- 17.2. Līgums sagatavots latviešu valodā 3 (trīs) eksemplāros, katrs uz 15 (piecpadsmit) lappusēm, ar 5 (pieciem) pielikumiem, kur visiem eksemplāriem ir vienāds juridiskais spēks, no kuriem viens eksemplārs glabājas pie Pasūtītāja līgumu reģistra, otrs glabājas Pasūtītāja finanšu projekta dokumentācijā, bet trešais pie Izpildītāja.
- 17.3. Pušu paraksti apliecina, ka ir pilnībā iepazinušās ar Līgumu un piekrīt tā noteikumiem.

## 18. LĪGUMA SASTĀVDAĻAS

- 18.1. Līgums tā noslēgšanas brīdī sastāv no sekojošiem dokumentiem, kas ir uzskatāmi par neatņemamu Līguma sastāvdaļu:

14

- 1.1.1. Līgums;
- 1.1.2. Līguma Pielikumi:
  - 1.1.2.1. Pielikums Nr.1 „Sarakste iepirkumā” (uz 1 (vienas) lapas);
  - 1.1.2.2. Pielikums Nr.2 „Nodrošinājuma noteikumi” (uz 2 (divām) lappusēm);
  - 1.1.2.3. Pielikums Nr.3 „Tehniskā specifikācija” (uz 4 (četrām) lappusēm);
  - 1.1.2.4. Pielikums Nr.4 „Būvprojekts” (Līgumam pievieno atsevišķi);
  - 1.1.2.5. Pielikums Nr.5 „Izpildītāja Piedāvājums Iepirkumā” (Līgumam pievieno atsevišķi, kopija uz 47 (četrdesmit septiņām) lappusēm).
- 18.2. Līguma slēgšanas brīdī un izpildes laikā Līgumam tiek pievienoti citi Līgumā paredzētie dokumenti, piemēram, Līguma izpildes nodrošinājums un garantijas laika nodrošinājums, būvspeciālistu profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas līguma kopija un būvdarbu veicēja civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas līguma kopija, u.c. dokumenti.

## 19. PUŠU REKVIZĪTI UN PARAKSTI

### PASŪTĪTĀJS

#### **Madonas novada pašvaldība**

Reģistrācijas Nr.90000054572

Adrese: Saieta laukums 1, Madona,  
Madonas novads, LV-4801

Banka:

Kods:

Konta Nr.

**Izpilddirektors**

### IZPILDĪTĀJS

#### **SIA “Zemgales Meliorācija”**

Reģistrācijas Nr.43603007218

Juridiskā adrese: Kopiela 4, Ozolnieki, Ozolnieku  
pagasts, Ozolnieku novads, LV-3018;

Pasta adrese:

Banka:

SWIFT

Konta Nr.

**Amats**

\_\_\_\_\_  
Ā.Vilšķērsts

\_\_\_\_\_  
V.Uzvārds



## Nodrošinājuma noteikumi

### **1. Kredītiestādes izsniegts Līguma izpildes nodrošinājums:**

- 1.1. tas ir kredītiestādes sniegta beznosacījumu garantija saskaņā ar Starptautiskās tirdzniecības palātas [International Chamber of Commerce (ICC)] izdotie *Vienotie noteikumi par Pirmā pieprasījuma garantijām* („Uniform Rules for Demand Guaranties”, ICC Publication No.758) vai kredītiestādes sniegts beznosacījumu galvojums, kas pēc būtības pilnībā atbilst Vienotajiem noteikumiem par Pirmā pieprasījuma garantijām. Kredītiestāde ir Latvijas Republikā reģistrēta kredītiestāde vai Eiropas Savienības, vai Eiropas Ekonomikas zonas valstī reģistrēta kredītiestāde, kam ir izdota Finanšu un kapitāla tirgus komisijas licence (atļauja) veikt darbību Latvijas Republikā, vai arī cita kredītiestāde, kuras izsniegto garantiju ir apstiprinājusī Latvijas Republikā reģistrēta kredītiestāde (pretgarantija) (turpmāk tekstā – kredītiestāde).
- 1.2. Attiecībā uz jautājumiem, kurus neregulē minētie Starptautiskās tirdzniecības palātas noteikumi, nodrošinājums pakļaujas Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem. Prasības un strīdi, kas saistīti ar šo nodrošinājumu, izskatāmi Latvijas Republikas tiesā saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem tiesību aktiem.
- 1.3. Nodrošinājumam ir jāatbilst turpmāk noteiktajām prasībām un tām ir jābūt norādītām nodrošinājuma dokumentā, vai tajā ir jābūt atsaucei uz Līgumu un šo Līguma pielikumu:
  - 1.3.1. kredītiestāde apņemas kā pats parādnieks, nevis tikai kā galvotājs, pēc Pasūtītāja pirmā pieprasījuma saņemšanas bez nosacījumiem samaksāt Pasūtītājam nodrošinājuma summu Izpildītāja neizpildīto Līguma saistību apmērā, ja Izpildītājs nav izpildījis kādu no Līgumā noteiktajām saistībām vai ja Līguma darbība tiek izbeigta pēc Pasūtītāja iniciatīvas saskaņā ar Līguma punktiem, kas paredz Pasūtītāja tiesības vienpusēji izbeigt Līguma darbību, vai ja Izpildītājs savlaicīgi nav pagarinājis Līguma izpildes nodrošinājumu, vai ja Izpildītājs noteiktajā termiņā nav iesniedzis garantijas laika nodrošinājumu, vai ja Izpildītājs pēc savas iniciatīvas, kas nav saistīta ar Pasūtītāja līgumsaistību neizpildi vai nepienācīgu izpildi, izbeidz Līgumu.
  - 1.3.2. Kredītiestāde apliecina, ka uz nodrošinājumu attiecas Starptautiskās tirdzniecības palātas [International Chamber of Commerce (ICC)] izdotie *Vienotie noteikumi par Pirmā pieprasījuma garantijām* („Uniform Rules for Demand Guaranties”, ICC Publication No.758), iekļaujot nodrošinājumā atsauci uz minētajiem noteikumiem.
  - 1.3.3. Nodrošinājuma izmaksas termiņš ir ne vēlāk kā viena mēneša laikā no pieprasījuma saņemšanas.
  - 1.3.4. Nodrošinājums ir spēkā no Līguma noslēgšanas dienas līdz akta par būves pieņemšanu ekspluatācijā parakstīšanas dienai, t.i. ne mazāk kā 1 (vienu) mēnesi pēc visu būvdarbu pieņemšanas – nodošanas akta apstiprināšanas.
  - 1.3.5. Nodrošinājuma summa ir 10% (desmit procentu) apmērā no Līguma summas bez pievienotās vērtības nodokļa.
  - 1.3.6. Nodrošinājums no Izpildītāja puses nav atsaucams.
  - 1.3.7. Pasūtītājam nav jāpieprasa nodrošinājuma summa no Izpildītāja pirms prasības iesniegšanas attiecīgajā kredītiestādē un nav jāprasa Izpildītāja atļauja prasības iesniegšanai.
- 1.4. Pasūtītājam papildus pieprasījumam nav jāiesniedz citi dokumenti, kas apliecina Izpildītāja saistību neizpildi vai nepienācīgu izpildi.



## 2. Garantijas laika nodrošinājums:

- 2.1. tas ir kredītiestādes sniegta beznosacījumu garantija saskaņā ar Starptautiskās tirdzniecības palātas [International Chamber of Commerce (ICC)] izdotie *Vienotie noteikumi par Pirmā pieprasījuma garantijām* („Uniform Rules for Demand Guaranties”, ICC Publication No.758) vai kredītiestādes sniegts beznosacījumu galvojums, kas pēc būtības pilnībā atbilst Vienotajiem noteikumiem par Pirmā pieprasījuma garantijām. Kredītiestāde ir Latvijas Republikā reģistrēta kredītiestāde vai Eiropas Savienības, vai Eiropas Ekonomikas zonas valstī reģistrēta kredītiestāde, kam ir izdota Finanšu un kapitāla tirgus komisijas licence (atļauja) veikt darbību Latvijas Republikā, vai arī cita kredītiestāde, kuras izsniegto garantiju ir apstiprinājusi Latvijas Republikā reģistrēta kredītiestāde (pretgarantija) (turpmāk tekstā – kredītiestāde).
- 2.2. Attiecībā uz jautājumiem, kurus neregulē minētie Starptautiskās tirdzniecības palātas noteikumi, nodrošinājums pakļaujas Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem. Prasības un strīdi, kas saistīti ar šo nodrošinājumu, izskatāmi Latvijas Republikas tiesā saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem tiesību aktiem.
- 2.3. Nodrošinājumam ir jāatbilst turpmāk noteiktajām prasībām un tām ir jābūt norādītām nodrošinājuma dokumentā, vai tajā ir jābūt atsaucei uz Līgumu un šo Līguma pielikumu:
  - 2.3.1. Nodrošinājuma devējs apņemas kā pats parādnieks, nevis tikai kā galvotājs, pēc Pasūtītāja pirmā pieprasījuma saņemšanas bez nosacījumiem samaksāt Pasūtītājam nodrošinājuma summu neizpildīto Līguma saistību apjomā, ja Izpildītājs nepilda Līgumā noteiktās saistības.
  - 2.3.2. Kredītiestāde apliecina, ka uz nodrošinājumu attiecas Starptautiskās tirdzniecības palātas [International Chamber of Commerce (ICC)] izdotie *Vienotie noteikumi par Pirmā pieprasījuma garantijām* („Uniform Rules for Demand Guaranties”, ICC Publication No.758), iekļaujot nodrošinājumā atsauci uz minētajiem noteikumiem.
  - 2.3.3. Nodrošinājuma izmaksas termiņš ir ne vēlāk kā viena mēneša laikā no pieprasījuma saņemšanas.
  - 2.3.4. Nodrošinājuma summa ir ne mazāka kā 5% (piecu procentu) apmērā no Līguma summas bez pievienotās vērtības nodokļa.
  - 2.3.5. Nodrošinājums ir spēkā visā garantijas termiņa laikā, t.i., 24 (divdesmit četri) mēneši no būves pieņemšanas ekspluatācijā dienas.
  - 2.3.6. Nodrošinājums no Izpildītāja puses nav atsaucams.
  - 2.3.7. Pasūtītājam nav jāpieprasa nodrošinājuma summa no Izpildītāja pirms prasības iesniegšanas nodrošinājuma devējam un nav jāprasa Izpildītāja atļauja prasības iesniegšanai vai nodrošinājuma saņemšanai.
  - 2.3.8. Pasūtītājam papildus pieprasījumam nav jāiesniedz citi dokumenti, kas apliecina Izpildītāja saistību neizpildi vai nepienācīgu izpildi.
- 2.4. Nodrošinājums ir jāiesniedz ne vēlāk kā 20.dienā pēc visu būvdarbu pieņemšanas – nodošanas akta apstiprināšanas.

**Pasūtītājs**

**Izpildītājs**

## TEHNISKĀS SPECIFIKĀCIJAS

### TEHNISKĀS SPECIFIKĀCIJAS

#### 1. PASŪTĪTĀJS UN PROJEKTS

1.1. Pasūtītājs ir Madonas novada pašvaldība. Darbi tiek veikti ELFLA līdzfinansēta projekta "Pašvaldības nozīmes koplietošanas grāvja 423523:01 pārbūve Madonas novada Ošupes pagastā" (turpmāk – Projekts) ietvaros.

#### 2. VISPĀRĪGĀS PRASĪBAS BŪVDARBU IZPILDEI

2.1. Ja tiek konstatēta apjomu neatbilstība starp būvprojekta rasējumiem un darbu apjomiem, noteicošie būs rasējumi. Ja tiek konstatēta apjomu neatbilstība starp plāniem un profiliem, noteicošie būs plāni.

2.2. Projektā valsts nozīmes vietējā autoceļa V843 nodalījuma joslā izbūvēta LVRTC platjoslas optiskā tīkla infrastruktūra. Šajā joslā rakšanas darbi jāveic bez mehānismiem. Celmus un krūmus atļauts tikai frēzēt.

2.3. Projektā meliorācijas sistēma ir jāpārbūvē 5056 m garumā, no kuriem 450 m garā posmā darbi jāveic Ošupes ciemā, savrupmāju apbūves teritorijā.

2.4. Izpildītāja piedāvātajiem būvizstrādājumiem ir jāatbilst spēkā esošo normatīvo aktu prasībām, it īpaši, Būvniecības likumam un uz tā pamata izdotajiem noteikumiem.

2.5. Pirms materiālu iebūves, tie jāaskaņo ar Pasūtītāju un Būvuzraugu.

2.6. Izpildītāja kvalitātes nodrošināšanas sistēmai jāiekļauj procedūras darba apskaušu un pārbaudžu veikšanai būvlaukumā. Visu darbaspēku, iekārtas, materiālus un pakalpojumus, kas ir nepieciešami darbu pārbaudei un apskatei, nodrošina Izpildītājs.

2.7. Izpildītājs ir atbildīgs par visu Latvijas Republikas normatīvajos aktos un būvprojektā izsniegtajos tehniskajos noteikumos noteikto atļauju un saskaņojumu saņemšanu pirms jebkuru līgumā noteikto aktivitāšu uzsākšanas.

2.8. Izpildītājam jāsedz visas izmaksas un nodevas, kas saistītas ar šo atļauju un saskaņojumu saņemšanu.

2.9. Izpildītājam jāievēro visi nosacījumi, kas izvirzīti trešo pušu piešķirtajās atļaujās, t.sk. Pasūtītāja saņemtajās atļaujās izvirzītie nosacījumi.

2.10. Būvdarbu žurnāls jānodrošina Izpildītājam.

2.11. Izpildītājam būvdarbu žurnāls jāaizpilda un jāparaksta katru dienu. Lappusēm jābūt numurētām. Lappušu kopiju izplatīšanai jānotiek saskaņā ar Būvuzrauga norādījumiem.

2.12. Izpildītājs ir atbildīgs par to Būvdarbu žurnāla sadaļu savlaicīgu aizpildīšanu, kas ir jāaizpilda Izpildītājam.

2.13. Izpildītājam jāievēro Vides aizsardzības prasības un jānodrošina vides aizsardzības kontrole attiecībā uz troksni, smaku, vibrāciju un putekļiem saskaņā ar normatīvo aktu prasībām.

2.14. Izpildītājam 3 dienu laikā pēc līguma parakstīšanas, jāsaņem un jāiesniedz Pasūtītājam darbu veikšanas projekts.

2.15. Izpildītājam 7 darba dienu laikā pēc kalendārā mēneša beigām jāiesniedz Pasūtītājam ikmēneša progresu ziņojums. Tajā jāiekļauj informācija par plānotajiem darbiem atskaites mēnesī, paveiktajiem darbiem atskaites mēnesī, plānotajiem darbiem nākošajā mēnesī; pārskats par veiktajām kvalitātes pārbaudēm; piegādāto materiālu saraksts, precizēts būvdarbu izpildes kalendārais grafiks; problēmu un risku apraksts; būvdarbu fotofiksācija.

2.16. Būvsapulces tiks organizētas pēc vajadzības, bet ne retāk kā reizi mēnesī, savstarpēji saskaņotā laikā un vietā. Tās organizēs un protokolēs Pasūtītājs. Uz būvsapulci obligāti

jāierodas atbildīgajam būvdarbu vadītājam, Pasūtītājam un nepieciešamības gadījumā (pēc Pasūtītāja atbildīgās personas pieprasījuma) Būvuzraugam.

### **3. IZPILDĪTĀJA DARBĪBAS BŪVLAUKUMĀ**

#### **3.1. Akts par stāvokli pirms būvdarbiem**

3.1.1. Pirms būvdarbu uzsākšanas, Izpildītājam jāveic būvlaukumu izvietojumu, konstrukciju, u.c. blakus esošo būvju, ko varētu ietekmēt būvdarbi, apsekošana. Apsekotām jābūt teritorijām būvlaukuma tuvumā, ko varētu ietekmēt būvdarbi. Izpildītājam jāfiksē ceļa seguma stāvoklis pirms darbu uzsākšanas konkrētajā ceļa posmā. Visi esošie defekti un citas būtiskas detaļas jākonstatē, jādokumentē un jānofotografē. Šāds akts jāiesniedz Būvuzraugam divos eksemplāros latviešu valodā pirms būvdarbu uzsākšanas.

3.1.2. Visi apsekošanas laikā un/vai pēc Izpildītāja darbiem konstatētie, bet nedokumentētie bojājumi un/vai defekti jānovērš un jānodrošina to sākotnējais vai labāks stāvoklis, kas būtu pieņemams Būvuzraugam un zemes īpašniekam, un/vai kontrolējošajai institūcijai, uz paša Izpildītāja rēķina.

3.2. Ja Izpildītājs pieprasa pieeju īpašumiem ārpus būvlaukuma robežām, viņš ir atbildīgs par vienošanās panākšanu ar teritoriju īpašniekiem un lietotājiem, kā arī visu nepieciešamo atļauju un saskaņojumu saņemšanu. Visas izmaksas šim nolūkam jāsedz pašam Izpildītājam. Izpildītājs ir pilnībā atbildīgs par šo laukumu sakārtošanu saskaņā ar īpašnieku un lietotāju prasībām.

3.3. Materiālu novietnes laukuma vai noliktavu lielumam un konstrukcijai jābūt tādai, lai nodrošinātu piemērotu materiālu, degvielas, rezerves daļu u.c. krājumu uzglabāšanu un aizsardzību tādos daudzumos, kas garantē darba procesu nepārtrauktību.

3.4. Izpildītājs ir atbildīgs par kārtību objektā. Pēc pirmā aizrādījuma, nekavējoties jāaizvāc jebkuri būvgruži un jālikvidē trūkumi. Materiāli un aprīkojums jānovieto, jāuzglabā un jāsakrauj tādā kārtībā, kas pēc iespējas mazāk ierobežo transporta satiksmi un piekļuvi blakus esošajiem īpašumiem.

3.5. Izpildītājam jāatbild par visu pakalpojumu, tehnikas, aprīkojuma, materiālu utt., kas piegādāti objektā, aizsardzību un par to, ka visi uzraksti, apgaismojums, žogi, barjeras, konusi utt. ir izvietoti noteiktās vietās. Izpildītājam jāatbild par visu darbu šī līguma ietvaros drošu veikšanu. Izpildītājs atbild par drošību objektā līdz brīdim, kad objekts ir nodots Pasūtītājam.

3.6. Izpildītājs veic darbus tādā veidā, lai nenodarītu bojājumus vai netraucētu būvlaukumā esošajai infrastruktūrai. Ja bojājumi vai traucējumi šādā veidā tomēr tiek nodarīti, Izpildītājam par saviem līdzekļiem jāveic pasākumi, lai novērstu bojājumus un saskaņotu to ar Būvuzraugu un atbilstošajām iestādēm.

3.7. Ja tiek atklāts, ka pastāv kāda infrastruktūra, kas nesaskan ar būvprojektā norādīto, Izpildītājs nekavējoties rakstiski par to informē Būvuzraugu. Izpildītājam jāveic ieraksti un atzīmes gala izpildmērījumu plānā par jaunatklātās infrastruktūras izvietojumu.

3.8. Izpildītājs par saviem līdzekļiem nodrošina visu nepieciešamo darbu izpildei, piemēram, elektrības padevi, dzeramo ūdeni u.c., ko pēc būvdarbu pabeigšanas aizvāc.

3.9. Izpildītājam periodiski jāveic fotografēšana, lai fiksētu visu darbu progresu un darbus, kas vēlāk tiks segti. Fotografēšanas izmaksas sedz Izpildītājs. Izpildītājs ar fotogrāfijām elektroniskā formātā nodrošina gan Pasūtītāju, gan Būvuzraugu. Katrā fotogrāfijā jābūt norādītam datumam un jāsaturs komentārs par fotogrāfijā attēloto. Fotografijas pievieno ikmēneša progresu ziņojumam.

3.10. Izpildītājam visas pārbaudes jāveic klātesot Būvuzraugam vai viņa pārstāvim, kas rakstiski ir nozīmēts šim mērķim gadījumā, ja Būvuzraugs nevar ierasties. Būvuzraugam jāpārlicinās, ka pārbaužu veikšana un rezultāti atbilst normatīvo aktu prasībām. Būvuzraugs var pieprasīt papildu pārbaudes, lai pierādītu atbilstību specifikācijām. Visas šādas pārbaudes jāveic par Izpildītāja līdzekļiem.

#### **4. DARBA IZPILDES DOKUMENTĀCIJA (IZPILDDOKUMENTĀCIJA)**

4.1. Izpildītājs kopā ar Darbu nodošanas-pieņemšanas aktu iesniedz Būvuzraugam gala izpildmērījumu plānu (3 eksemplāros papīra formātā un vienā eksemplārā CD formātā (DWG un PDF datnēs)), kas ir noformēts atbilstoši Ministru kabineta 24.04.2012.noteikumiem Nr.281 “Augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas un tās centrālās datubāzes noteikumi” un citiem Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

4.2. Materiālu iebūves un darbu veikšanas apliecinātie dokumenti:

4.2.1. Izpildītājam atvedot Materiālus un Iekārtas uz Darbu izpildes vietu, jāiesniedz Būvuzraugam Materiālu un Iekārtu deklarāciju kopijas, un, ja atbilstoši normatīvo aktu prasībām nepieciešams, arī sertifikātu kopijas. Deklarācijām un sertifikātiem ir jābūt noformētiem atbilstoši normatīvo aktu prasībām. Bez minēto dokumentu uzrādīšanas, Izpildītājs nedrīkst veikt Materiālu un Iekārtu iebūvi. Deklarācijas un sertifikāti ir jāpievieno būvobjektā esošajai izpilddokumentācijai.

4.3. Izpildītājs ir atbildīgs par segto darbu aktu sagatavošanu un saskaņošanu.

#### **5. VISPĀRĪGIE SAMAKSAS NOSACĪJUMI**

5.1. Tāmē, kur minētas mērvienības, kas ietver sevī darbu komplektu, t.i. „vieta”, „kpl.” u.c. Izpildītājam jāparedz visi materiāli, darbaspēks un iekārtas, kas nepieciešami pilnīgai minētā darbu komplekta izpildei atbilstoši Līgumam. Nekāda papildus apmaksā šādi atbilstoši minēto komplektu pabeigšanai netiks veikta.

5.2. Nosakot darbu un materiālu cenas Izpildītājam jāņem vērā, ka samaksa ir paredzēta tikai par pilnu darbu ciklu līdz attiecīgā darbu veida vai izstrādājuma gatavībai pilnīgai ekspluatācijai, neņemot vērā radušos materiālu atlikumus, atgriezumus u.tml.

5.3. Izpildītājs apliecinā, ka piedāvājumā norādītajās vienību cenās ir ietvertas visas būvdarbu tiešās izmaksas, virsizdevisumi un peļņa tādā apmērā, lai nodotu ekspluatācijā būvi saskaņā ar Līguma noteikumiem, tehnisko specifikāciju, būvprojektu, spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, atbildīgo institūciju rīkojumiem, paredzot darbu izpildi būvprojektā norādītajā apjomā, Līgumā noteiktajos termiņos un saskaņā ar būvprojektā noteiktajām darbu metodēm, izmantojot materiālus, kuri atbilst būvprojektā noteiktajām prasībām.

5.4. Vienības cenās ir ietvertas ne tikai tiešās izmaksas, kas saistītas ar materiāliem, darbaspēku un mehānismu ekspluatāciju vai nomu, bet arī netiešās izmaksas, kādas saistītas ar Līguma noteikumu un tehniskās specifikācijas prasību ievērošanu, piem., izbūvēto darbu pārbaudes, paraugu ņemšana, ziņojumu sagatavošana, izpilddokumentācijas sagatavošana un saskaņošana, satiksmes organizēšana, transports, darbu drošība, būvvietas attīrīšana no gružiem, visa veida pagaidu darbi un palīgdarbi (piem., pagaidu gājēju ceļi, barjeras, piebraucamie ceļi, u.c.), būvdarbu vadība, nodokļi (izņemot PVN) un nodevas, citi virsizdevisumi un peļņa.

5.5. Samaksa par piegādātajiem materiāliem var tikt veikta pēc piegādes objektā saskaņā ar Līguma un tā pielikumu noteikumiem.

#### **6. VESELĪBA UN DROŠĪBA**

6.1. Visus darbus jāveic strikti saskaņā ar spēkā esošo Latvijas Republikas, kā arī Eiropas Savienības normatīvo aktu prasībām.

6.2. Visiem strādniekiem jābūt atbilstoši apmācītiem pirms darbu uzsākšanas, nodrošinātiem ar individuālajiem aizsardzības līdzekļiem un pienācīgi uzraudzītiem darbu īstenošanas laikā.

6.3. Visām iekārtām un aprīkojumam jābūt piemērotam paredzēto uzdevumu veikšanai un pienācīgi apskatītam un pārbaudītam pirms pielietošanas sākuma.

#### **7. SATIKSMES NODROŠINĀŠANA BŪVNICĪBAS PERIODĀ**

7.1. Izpildītājam izstrādājot Darbu veikšanas projektu, nepieciešams izstrādāt satiksmes organizēšanas plānu, ko pirms būvniecības darbu uzsākšanas nepieciešams saskaņot ar

Pasūtītāju, ja nepieciešams arī ar autoceļu direkciju un operatīvā transporta pārvaldes institūcijām, kā arī citām ieinteresētām pusēm.

7.2. Izpildītājam ir jānokārto visas nepieciešamās atļaujas un jāsedz visas izmaksas, kas saistītas ar ceļu īslaicīgo slēgšanu un apvedceļu ierīkošanu.

7.3. Izpildītājam jāievēro visi normatīvie akti un noteikumi attiecībā uz ceļu izmantošanu, it sevišķi Ministru kabineta noteikumi Nr.421 "Noteikumi par darba vietu aprīkošanu uz ceļiem".

7.4. Ceļu (t.sk. pievadceļu), ko Izpildītājs izmanto vai šķērso līguma nolūkos, segumi jāuztur tādā stāvoklī, kas nodrošina transporta un gājēju kustības drošību līguma izpildes laikā, savukārt pēc tā izpildes Izpildītājam jāatjauno ceļi un pagalmi vismaz līdz to sākotnējam stāvoklim, kas būtu pieņemams Būvuzraugam, īpašniekiem un kontrolējošajām institūcijām, uz paša rēķina.

## 8. TEHNISKAIS NODROŠINĀJUMS

8.1. Būvdarbu veikšanai, atbilstoši Tehniskajam projektam, Izpildītājam ir jānodrošina visa nepieciešamā būvniecības tehnika, mehānismi un palīg līdzekļi, lai kvalitatīvi un noteiktajos termiņos veiktu būvniecības darbus.

8.2. Kā minimums jābūt nodrošinātam:

- vismaz trīs ekskavatori, no kuriem vismaz viens ar strēli 16 m garumā;
- vibroliete ar masu ne mazāku kā 400 kg;
- grunts veltnis ar masu ne mazāku kā 5 t.
- pašgājējs-iekrāvējs ar iekrāvēja ietilpību ne mazāku kā 0,9 kub.m.,
- automašīna- kravas pašizgāzējs.

## 9. INFORMATĪVIE PASĀKUMI

9.1. Izpildītājam Darbu veikšanas vietā jāuzstāda būvtāfele un projekta īstenošanas vietā, pie Ošupes pagasta pārvaldes, jāuzstāda informatīvā plāksne, kas noformēta saskaņā ar ELFLA un EJZF 2014. – 2020.gada plānošanas perioda vadlīnijām [http://www.lad.gov.lv/files/elfla\\_ejzf\\_fondu\\_publicitates\\_vadlinijas\\_2014-2020\\_990c9.pdf](http://www.lad.gov.lv/files/elfla_ejzf_fondu_publicitates_vadlinijas_2014-2020_990c9.pdf) (Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai un Eiropas Jūrlietu un zivsaimniecības fonda 2014 – 2020.gada plānošanas perioda publicitātes vadlīnijas atbalsta saņēmējiem).

9.2. Būvtāfeles un informatīvās plāksnes novietojums, saturs un izmēri pirms uzstādīšanas jānosaka ar Pasūtītāju.

9.3. Izpildītājam jāuzņemas visas izmaksas, kas saistītas ar būvtāfeles un informatīvās plāksnes izgatavošanu, piegādi un uzstādīšanu. Tās jāuzstāda, uzsākot Darbus, un drīkst noņemt tikai pēc saskaņošanas ar Pasūtītāju. Ja Līguma izpildes laikā būvtāfele vai informatīvā plāksne tiek bojāti vai kādu citu iemeslu dēļ kļuvuši nesalasāmi un nepievilcīgi, Izpildītājam tie ir jānomaina vai jāsalabo.

**Pasūtītājs**

**Izpildītājs**