



MADONAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90000054572

Saieta laukums 1, Madona, Madonas novads, LV-4801
t. 64860090, fakss 64860079, e-pasts: dome@madona.lv

MADONAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS Madonā

2017.gada 12.janvārī

Nr.8

(protokols Nr.1, 8.p.)

Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes vienībās ar kadastra Nr.70010011570; 7001011569; 70010011571; 70010011572, 70010011373, Saules ielā, Madonas pilsētā, Madonas novadā

Madonas novada pašvaldībā tika saņemti iesniegumi par zemes vienību ar kadastra Nr. 70010011570; 7001011569; 70010011571; 70010011572, 70010011373 lietošanas mērķa maiņu.

Saskaņā ar Madonas novada Teritorijas plānojumu 2013. – 2025.gadam, zemes vienībās ar kadastra Nr. 7001011569; 70010011571; 70010011572 ir noteikta atļautā izmantošana - publiskās apbūves teritorija un zemes vienībā ar kadastra Nr. 70010011570 noteikta atļautā izmantošana gan publiskās apbūves, gan dabas apstādījumu teritorija. Līdz ar to, lai attīstītu rūpniecisko ražošanu - koka kluču ražotni minētajās zemes vienībās, ir nepieciešams mainīt atļauto izmantošanu uz rūpniecības apbūves teritoriju. Zemes vienībai ar kadastra Nr. 70010011373 noteikta atļautā izmantošana dabas apstādījumu teritorija.

Saskaņā ar Madonas novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģiju 2013.-2038. gadam ir noteikts stratēģiskais mērķis – SM1 – „Gudra, spēcīga un pastāvīga ekonomika”, ITP1 – „Kopsadarbības, inovatīvas un ecoefektīvas uzņēmējdarbības attīstība”.

Madonas novada Attīstības programmā 2013.-2020.gadiem detalizējot šo minēto stratēģisko mērķi un ilgtermiņa prioritāti ir noteikta vidēja termiņa prioritāte septiņiem gadiem: VTP1 „Konkurētspējīgas un daudzveidīgas uzņēmējdarbības attīstība”, kam noteikts Rīcības virziens RV.1.1. „Uzņēmumu konkurētspējas veicināšana un saražotā produkcijas un pakalpojumu ar augstu pievienoto vērtību īpatsvara paaugstināšanu”.

Ņemot vērā augstākminēto, zemes vienībās ar kadastra Nr.70010011570; 7001011569; 70010011571; 70010011572, 70010011373 Madonas pilsētā, Madonas novadā nepieciešams izstrādāt lokālplānojumu ar mērķi grozīt vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu – funkcionālos zonējumus un teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumus, ciktāl lokālplānojums nebūs pretrunā ar vietējās pašvaldības ilgtspējīgas attīstības stratēģiju.

Pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 1.panta 9.punktu, 20.pantu, 24.pantu, Ministru kabineta noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 33.-37. punktu un 75.-95. punktu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Andrejs Ceļapīters, Agris Lungevičs, Valda Kļaviņa, Bruno Kokars, Daiga Maderniece, Vanda Maderniece, Valentīns Rakstiņš, Rihards Saulītis, Agris Sārs, Andris Trečaks, Kaspars Udrass, Modris Zomerovskis), PRET – NAV, ATTURAS – 2 (Jeuzenija Adamoviča, Antra Gotlaufa), Madonas novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Uzsākt lokālplānojuma izstrādi zemes vienībās ar kadastra Nr.70010011570; 7001011569; 70010011571; 70010011572, 70010011373 Saules ielā, Madonas pilsētā, Madonas novadā.

2. Par lokālpilnojumā izstrādes vadītāju apstiprināt Madonas novada pašvaldības Attīstības nodaļas projektu sagatavošanas un ieviešanas speciālisti Inesi Solozemnieci.
3. Uzdot lokālpilnojumā izstrādes vadītājam sagatavot darba uzdevumu lokālpilnojumā izstrādei.
4. Paziņojumus par lokālpilnojumā izstrādes uzsākšanu publicēt pašvaldības mājas lapā www.madona.lv, pašvaldības informatīvajā izdevumā „Madonas Novada Vēstnesis”, Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS) un laikrakstā „Stars”.

Domes priekšsēdētājs



A.Ceļapīters

Pielikums
Madonas novada
pārvaldības domes
tēmumam Nr. 8
(protokols Nr. 1, 8.p.)

**LOkāplānojuma teritorija Saules iela 54A,
Saules iela 54B, Saules iela 60A
Kopējā platība ~ 9 ha**

