



MADONAS NOVADA PAŠVALDĪBA

BŪVVALDE

Reģ. Nr. 90000054572

Saieta laukums 1, Madona, Madonas novads, LV-4801
tel. 64860097, fakss 64860079, e-pasts: dome@madona.lv

Plānošanas un arhitektūras uzdevums Nr.232

Madonas novada Praulienas pagasta Praulienas ciema ūdenssaimniecības attīstība

Izsniegts 2011. gada 14. decembrī

Madonas novada pašvaldība

(kam izsniegts)

1. Zemes gabala raksturojums

| pašvaldība | Zemes vienības (gabala) kadastra apzīmējums | Skatīt būvniecības / būves nojaukšanas iesniegumā-uzskaites kartē 232 11 7001 /iesniegšanas datums 13.12.2011. / |
|------------|--|---|
| 1.2.** | Zemes gabala īpašnieks vai lietotājs ----- | (fiziskas personas vārds un uzvārds) personas kods, adrese un tālruna numurs Madonas novada pašvaldība, reģ. Nr. LV90000054572, Saieta laukumā 1, Madona, Madonas novads, tālrunis 64860572 vai juridiskās personas rekvizīti) |
| 1.3.** | Īpašuma tiesības vai lietošanas tiesības apliecinājošs dokuments | Skatīt pielikumu Nr. 1 pie būvniecības/ būves nojaukšanas iesnieguma-uzskaites kartes 232 11 7001 /13.12.2011./ (nosaukums un numurs) |
| 1.4. | Zemes gabala platība | ha (lauku teritorijā) m ² (pilsētās un ciemos) |
| 1.5.** | Pārvades, sadales tīkla garums | Ūdens apgādes tīklu jaunbūve un rekonstrukcija 2,9km Kanalizācijas tīklu jaunbūve un rekonstrukcija 1,7km |
| 1.6. | Zemes gabala novietne un situācija, tā teritorijā esošās ēkas un būves (apraksts) | - |
| 1.7.** | Pārvades, sadales tīkla novietne un situācija (apraksts) | Praulienas ciema teritorija |
| 1.8.** | Īpašie apstākļi (zemes gabals atrodas īpaši aizsargājamā dabas teritorijā, kultūras pieminekļa teritorijā vai tā aizsardzības zonā) | - |
| 1.9.** | Vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana (piemēram, mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija) | Praulienas ciema teritorijas plānotās / atļautās / Izmantošanas daļījums Saskaņā ar teritorijas plānojumu |
| 1.10.** | Ierobežojumi (piemēram, servitūti) | Inženiertīklu, ielu un ceļu aizsargjoslas |
| 1.11.** | Papildu prasības (piemēram, jāveic zemes transformācija uz apbūves zemi) | Apgrūtinājuma līgumus ar zemes īpašniekiem noslēgt līdz projektēšanas darbu uzsākšanai |
| 1.12. | | |
| 1.13. | | |

| | | |
|--|--|--|
| | | |
| | | |

2. Būvprojektēšanas nosacījumi

| | | |
|----------|---|---|
| 2.1. | Būvniecības veids (piemēram, jaunbūve, rekonstrukcija, restaurācija) | Rekonstrukcija, jaunbūve |
| 2.2. | Būvprojektēšanas stadija | Viena |
| 2.3.** | Būvprojektēšanas stadija (shēma, tehniskais projekts) | Tehniskais projekts |
| 2.4.** | Apbūves pamatnosacījumi | Atbilstoši teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu būvei piekrītošajām 1 nod., 1.p. 1.18. un p.3.2., p.3.3. prasībām |
| 2.4.1. | maksimālā apbūves intensitāte | - |
| 2.4.2. | maksimālais apbūves blīvums | - |
| 2.4.3. | Minimālā brīvā teritorija | - |
| 2.4.4. | maksimālais stāvu skaits | - |
| 2.4.5. | autostāvvietu skaits | - |
| | no tām invalīdu autostāvvietu skaits | - |
| 2.5.** | Kompozīcijas pamatnosacījumi | Respektēt apkārtējo ainavu un esošo apbūvi |
| 2.5.1. | būves bloķēšana (piemēram, brīvi stāvoša ēka, bloķēta ēka) | - |
| 2.5.2.* | apbūves līnija (piemēram, būvlaide, atkāpes no sarkanās līnijas) | - |
| 2.5.3. | augstuma ierobežojumi (piemēram, stāvu skaits, jumta dzegas augst.) | - |
| 2.5.4. | iebrauktuves un ieejas (piemēram, no kuras ielas) | Nodrošināt nobrauktuves uz mājiņpašumiem |
| 2.6. | Būvkonstrukciju projektēšanas pamatnosacījumi | Atbilstoši būvnormatīvu prasībām |
| 2.6.1. | ugunsdrošības pakāpe | „-” |
| 2.6.2. | nesošās konstrukcijas | „-” |
| 2.6.3. | tehniskās apsekošanas akts (esošām būvēm) | Nepieciešams |
| 2.7 | Ārējās apdares nosacījumi | Netiek noteikti |
| 2.7.1 | sienas | - |
| 2.7.2. | jumta veids un iesegums | - |
| 2.7.3. | logi un vitrīnas | - |
| 2.7.4. | durvis | - |
| 2.8.** | Teritorijas iekārtošanas nosacījumi | Pēc būvdarbu pabeigšanas sakārtot teritoriju |
| 2.8.1.** | apzaļumošana | „-” |
| 2.8.2.** | nožogošana | „-” |
| 2.8.3.** | apgaismošana | „-” |
| 2.8.4. | vertikālā plānošana | „-” |
| 2.8.5.** | brauktuves un ietvju segums | „-” |
| 2.8.6.** | būvgružu utilizācija, pārstrāde vai atļauja izmantot izgāztuvi | Projektā uzrādīt būvgružu apjomu un utilizācijas vietu |
| 2.8.7.** | prasības atkritumu apsaimniekošanai | - |
| 2.9. | Vides pieejamības prasības | Atbilstoši vides pieejamības normatīviem |
| 2.9.1. | teritorija | „-” |
| 2.9.2. | iekštelpas | - |

3. Pieslēgšanās tehniskās prasības (pieslēgšanās inženierkomunikācijām vai to šķērsošana, pieslēgšanās infrastruktūrai)

(norādīt izsniedzēju, tā adresi un tālruna numuru)

| | | |
|------|-----------------------------|--|
| 3.1 | Ūdensapgāde un kanalizācija | A/S „Madonas ūdens” Raiņa 54, Madona, Madonas novads, LV-4801, tālrunis 64807071 |
| 3.2. | Ielas un ceļi | VAS „Latvijas valsts ceļi” Vidzemes reģiona Madonas nodaļa Saules 16, Madona, Madonas novads, |

| | | |
|------|----------------------|---|
| | | <i>Tālr.29411297</i> |
| 3.3. | Elektroapgāde | <i>A/S „Sadales tīkls” ZA reģions, Madonas el. tīklu raj. Rūpniecības 37, Madonā, LV-4801, tālr.64810377</i> |
| 3.4. | Gāzes apgāde | - |
| 3.5. | Siltumapgāde | - |
| 3.6. | Elektroniskie sakari | <i>Lattelekom SIA „Citrus Solutions” Tīklu uzturēšanas daļas Austrumlatvijas tīklu uzturēšanas nodaļa Saules 17, Madonā, LV-4801, tālrunis 26442697</i> |
| 3.7. | Citas komunikācijas | - |
| | | |
| | | |

4. Tehniskie un īpašie noteikumi ***
(Valsts un pašvaldību institūciju izdotie tehniskie noteikumi vai prasības) (norādīt izsniedzēju, tā adresi un tālruna numuru)

| | | |
|------|--|---|
| 4.1. | Vides un dabas aizsardzības prasības (Valsts vides dienesta reģionālā vides pārvalde) | <i>Madonas reģionālā vides pārvalde Blaumaņa 7, Madona, Madonas novads LV-4801, tālrunis 64807451</i> |
| 4.2. | Kultūras pieminekļu aizsardzības prasības (Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija) | - |
| 4.3. | Pašvaldību institūciju prasības | <i>Projektu saskaņot ar Praulienas pagasta pārvaldi</i> |
| 4.4. | Citas prasības | <i>Nepieciešams inženiertopogrāfiskais plāns</i> |

5. Pašvaldību institūciju izsniegtās atļaujas

(norādīt izsniedzēju, tā adresi un tālruna numuru)

| | | |
|------|-----------------------|---|
| 5.1. | Koku ciršanas atļauja | - |
| 5.2. | Citas atļaujas | - |

Tehniski ekonomiskais pamatojums (TEP) akceptēts (kompleksām ūdensapgādes, notekūdeņu savākšanas un attīrīšanas būvēm):

-

 (akceptēšanas datums un numurs)

Plānošanas un arhitektūras uzdevums derīgs līdz _____

Līdz 2013.gada 14.decembrim

(termiņš)

Galvenais arhitekts _____

Augusts Apinis

(vārds, uzvārds, paraksts****)

Par inženiertīkliem atbildīgā amatpersona _____

(amats, vārds, uzvārds, paraksts****)

Būvvaldes vadītājs _____

Andris Rieba

(vārds, uzvārds, paraksts****)

iezīmes.

1. * Atbilstoši būvniecības ieceres nozīmīguma un sarežģītības pakāpei būvvalde var sašaurināt un vienkāršot plānošanas un arhitektūras uzdevuma veidlapā ietveramās informācijas apjomu.

2. ** Aizpilda attiecībā uz inženierkomunikāciju būvēm (līnijbūvēm).

3. *** Būvvalde pieprasa tehniskos un īpašos noteikumus, ja tas noteikts attiecīgās jomas normatīvajos aktos.

4. **** Dokumenta rekvizītu "paraksts" neaizpilda, ja elektroniskais dokuments ir sagatavots atbilstoši normatīvajiem aktiem par elektronisko dokumentu noformēšanu.

Šo administratīvo aktu mēneša laikā pēc tā spēkā stāšanās var apstrīdēt Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā."