



# MADONAS NOVADA PAŠVALDĪBA

## BŪVVALDE

Reģ. Nr. 90000054572

Saieta laukums 1, Madona, Madonas novads, LV-4801  
tel. 64860097, fakss 64860079, e-pasts: dome@madona.lv

### Plānošanas un arhitektūras uzdevums Nr.38

#### *Tehniskais projekts „Madonas novada Praulienas pagasta Vecsaikavas ciema ūdenssaimniecības attīstība”*

Izsniegts 2011. gada 02. martā

Madonas novada pašvaldība

(kam izsniegts)

### 1. Zemes gabala raksturojums

1.**	Zemes vienības (gabala) kadastra apzīmējums	<i>Skatīt būvniecības / būves nojaukšanas iesniegumā-uzskaites kartē / pielikums Nr.1, 28.02.2011. /</i>
1.2.**	Zemes gabala īpašnieks vai lietotājs -----	( fiziskas personas vārds un uzvārds)  personas kods, adrese un tālruņa numurs <i>Madonas novada pašvaldība, reģ.Nr.LV90000054572 Saieta laukumā 1, Madona, Madonas novads, tālrunis 64860572</i> vai juridiskās personas rekvizīti)
1.3.**	Īpašuma tiesības vai lietošanas tiesības apliecinājošs dokuments	<i>Skatīt būvniecības / būves nojaukšanas iesniegumā-uzskaites kartē / pielikums Nr.1, 28.02.2011. /</i>  (nosaukums un numurs)
1.4.	Zemes gabala platība	<i>ha ( lauku teritorija) m2 (pilsētās un ciemos)</i>
1.5.**	Pārvades, sadales tīkla garums	<i>Kanalizācijas tīklu rekonstrukcija un jaunbūve 2,0km Ūdensapgādes tīklu rekonstrukcija un jaunbūve 2,7km</i>
1.6.	Zemes gabala novietne un situācija, tā teritorijā esošās ēkas un būves (apraksts)	-
1.7.**	Pārvades, sadales tīkla novietne un situācija (apraksts)	<i>Vecsaikavas ciema teritorija, Praulienas pagastā, Madonas novadā</i>
1.8.**	Īpašie apstākļi (zemes gabals atrodas īpaši aizsargājamā dabas teritorijā, kultūras pieminekļa teritorijā vai tā aizsardzības zonā)	<i>Vecsaikavas senkapu ( 1783 ) aizsargjosla</i>
1.9.**	Vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana (piemēram, mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija)	<i>Lauksaimniecības zemes, savrupmāju apbūves teritorijas</i>
1.10.**	Ierobežojumi (piemēram, servitūti)	<i>Aiviekstes upes, valsts 1.šķ. autoceļa P 8 2 „Jaunkalsnava – Lubāna”, inženierkomunikāciju aizsargjoslas</i>
1.11.**	Papildu prasības (piemēram, jāveic zemes transformācija uz apbūves zemi)	<i>Apgrūtinājuma līgumus ar zemes īpašniekiem noslēgt līdz projektēšanas darbu uzsākšanai</i>
1.12.		
1.13.		

## 2. Būvprojektēšanas nosacījumi

2.1.	Būvniecības veids ( piemēram, jaunbūve, rekonstrukcija, restaurācija)	<i>Jaunbūve</i>
2.2.	Būvprojektēšanas stadija	<i>Viena</i>
2.3.**	Būvprojektēšanas stadija (shēma, tehniskais projekts)	<i>Tehniskais projekts</i>
2.4.**	Apbūves pamatnosacījumi	<i>Atbilstoši teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu būvei piekrītošajām 1.nod. /īpaši p.1.11.,1.18./ un p.3.2., 3.3. prasībām</i>
2.4.1.	maksimālā apbūves intensitāte	-
2.4.2.	maksimālais apbūves blīvums	-
2.4.3.	Minimālā brīvā teritorija	-
2.4.4.	maksimālais stāvu skaits	-
2.4.5.	autostāvvietu skaits	-
	no tām invalīdu autostāvvietu skaits	-
2.5.**	Kompozīcijas pamatnosacījumi	<i>Respektēt apkārtējo ainavu un esošo apbūvi</i>
2.5.1.	būves bloķēšana (piemēram, brīvi stāvoša ēka, bloķēta ēka)	-
2.5.2.*	apbūves līnija (piemēram, būvlaide, atkāpes no sarkanās līnijas)	-
2.5.3.	augstuma ierobežojumi (piemēram, stāvu skaits, jumta dzegas augst.)	-
2.5.4.	iebrauktuves un ieejas (piemēram, no kuras ielas)	<i>Nodrošināt nobrauktuves uz mājpašumiem</i>
2.6.	Būvkonstrukciju projektēšanas pamatnosacījumi	<i>Atbilstoši būvnormatīvu prasībām</i>
2.6.1.	ugunsdrošības pakāpe	”-”
2.6.2.	nesošās konstrukcijas	”-”
2.6.3.	tehniskās apsekošanas akts (esošām būvēm)	<i>Nepieciešams</i>
2.7	Ārējās apdares nosacījumi	<i>Netiek noteikts</i>
2.7.1	sienas	”-”
2.7.2.	jumta veids un iesegums	”-”
2.7.3.	logi un vitrīnas	”-”
2.7.4.	durvis	”-”
2.8.**	Teritorijas iekārtošanas nosacījumi	<i>Pēc būvdarbu pabeigšanas sakārtot teritoriju</i>
2.8.1.**	apzaļumošana	”-”
2.8.2.**	nožogošana	”-”
2.8.3.**	apgaisošana	”-”
2.8.4.	vertikālā plānošana	”-”
2.8.5.**	brauktuviņu un ietvju segums	”-”
2.8.6.**	būvgružu utilizācija, pārstrāde vai atļauja izmantot izgāztuvi	<i>Projektā uzrādīt būvgružu apjomu un utilizācijas vietu</i>
2.8.7.**	prasības atkritumu apsaimniekošanai	-
2.9.	Vides pieejamības prasības	<i>Atbilstoši vides pieejamības normatīviem</i>
2.9.1.	teritorija	”-”
2.9.2.	iekštelpas	-

## 3.Pieslēgšanās tehniskās prasības ( pieslēgšanās inženierkomunikācijām vai to šķērsošana, pieslēgšanās infrastruktūrai ) (norādīt izsniedzēju, tā adresi un tālruna numuru)

3.1	Ūdensapgāde un kanalizācija	-
3.2.	Ielas un ceļi	<i>VAS „Latvijas valsts ceļi” Vidzemes reģiona Madonas nodaļa Saules 16, Madona, Madonas novads, LV-4801, Tālrunis 64860981</i>
3.3.	Elektroapgāde	<i>A/S „Sadales tīkls” Ziemeļaustrumu reģions, Madonas elektrisko tīklu rajons, Rūpniecības 37, Madona, Madonas novads, LV-4801, tālrunis 8020040</i>
3.4.	Gāzes apgāde	-

3.5.	Siltumapgāde	-
3.6.	Elektroniskie sakari	<i>Lattelekom SIA „Citrus Solutions” Tīklu uzturēšanas nodaļa Saules 17, Madonā, Madonas novadā, LV-4801, tālrunis 26442698</i>
3.7.	Citas komunikācijas	-

**4. Tehniskie un īpašie noteikumi \*\*\***  
**(Valsts un pašvaldību institūciju izdotie tehniskie noteikumi vai prasības)** (norādīt izsniedzēju, tā adresi un tālruna numuru)

4.1.	Vides un dabas aizsardzības prasības (Valsts vides dienesta reģionālā vides pārvalde)	<i>Madonas reģionālā vides pārvalde Blaumaņa 7, Madona, Madonas novads, LV-4801, tālrunis 64807451</i>
4.2.	Kultūras pieminekļu aizsardzības prasības (Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija)	<i>LR Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija Mazā Pils 19, Rīga, LV-1050, t. 67229272</i>
4.3.	Pašvaldību institūciju prasības	<i>Projektu saskaņot ar Praulienas pagasta pārvaldi</i>
4.4.	Citas prasības	<i>Projektu izgatavot uz inženiertopogrāfiskās pamatnes</i>

**5. Pašvaldību institūciju izsniegtās atļaujas**

(norādīt izsniedzēju, tā adresi un tālruna numuru)

5.1.	Koku ciršanas atļauja	-
5.2.	Citas atļaujas	-

**Tehniski ekonomiskais pamatojums** (TEP) akceptēts (kompleksām ūdensapgādes, notekūdeņu savākšanas un attīrīšanas būvēm):

\_\_\_\_\_ (akceptēšanas datums un numurs)

Plānošanas un arhitektūras uzdevums derīgs līdz \_\_\_\_\_

*2013.gada 02. martam*

(termiņš)

Galvenais arhitekts \_\_\_\_\_

*Augusts Apinis*

*A. Apinis*

(vārds, uzvārds, paraksts\*\*\*\*)

Par inženiertīkliem atbildīgā amatpersona \_\_\_\_\_

(amats, vārds, uzvārds, paraksts\*\*\*\*)

Būvvaldes vadītājs \_\_\_\_\_

*Andris Rieba*

(vārds, uzvārds, paraksts\*\*\*\*)

iezīmes.

- \* Atbilstoši būvniecības ieceres nozīmīguma un sarežģītības pakāpei būvvalde var sašaurināt un vienkāršot plānošanas un arhitektūras uzdevuma veidlapā ietveramās informācijas apjomu.
- \*\* Aizpilda attiecībā uz inženierkomunikāciju būvēm (līnijbūvēm).
- \*\*\* Būvvalde pieprasa tehniskos un īpašos noteikumus, ja tas noteikts attiecīgās jomas normatīvajos aktos.
- \*\*\*\* Dokumenta rekvizītu "paraksts" neaizpilda, ja elektroniskais dokuments ir sagatavots atbilstoši normatīvajiem aktiem par elektronisko dokumentu noformēšanu.

**Šo administratīvo aktu mēneša laikā pēc tā spēkā stāšanās var apstrīdēt Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā."**